

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO

III DIPARTIMENTO
Servizio Gare e Manutenzione

Oggetto: Indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse per i lavori di restauro degli intonaci appartenenti al sito archeologico della Villa di Pollio Felice in Sorrento

Valore/Entità approssimativa stimata dell'appalto circa Euro 32.000,00 oltre iva, come per legge.

Il Comune di Sorrento, a mezzo di questo Dipartimento Tecnico, intende procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata, del seguente intervento:

""Restauero degli intonaci appartenenti al sito archeologico della Villa di Pollio Felice in Sorrento""

Valore/Entità approssimativa stimata dell'appalto circa Euro 32.000,00 oltre iva, come per legge. """"""

Per la selezione delle ditte/impresesecutrici, si terrà conto dei requisiti di qualificazione tecnica in capo agli operatori economici necessari per effettuare interventi di restauro archeologico su beni immobili.

I **requisiti obbligatori** per essere invitati alla procedura negoziata sono:

- quelli necessari all'esecuzione dei lavori di restauro per immobili tutelati ai sensi del decreto legislativo n° 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

I **requisiti di preferenza** per essere invitati alla seguente procedura negoziata sono:

- Aver realizzato analoghi interventi su immobili tutelati. Saranno maggiormente apprezzati gli interventi che sono stati eseguiti a favore di Pubbliche Amministrazioni e, in tale ambito, per immobili tutelati e riferentisi all'attività da affidare;
- Possibilità di realizzazione diretta delle opere con dichiarazione di non voler subappaltare opere.

Si fa presente infine che il possesso dei requisiti di "preferenza" posseduti solo in parte, non preclude la possibilità di manifestare l'interesse per partecipare alla procedura di selezione, né di essere invitati.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

L'operatore economico interessato a partecipare alla presente manifestazione dovrà presentare, apposita istanza regolarmente sottoscritta, recante la dicitura

"Manifestazione di interesse per i lavori di restauro degli intonaci appartenenti al sito archeologico della Villa di Pollio Felice in Sorrento"

La documentazione dovrà essere inviata ed essere acquisita al Comune entro e non oltre **le ore dodici del giorno 15.12.2015:**

- o tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.comune.sorrento.na.it
- o al protocollo del Comune cartaceamente. Nel caso in cui si impiegherà qualsiasi altro mezzo postale o corriere privato farà fede, per la sua validità, la data di arrivo al protocollo dell'Ente.

SPECIFICHE PECULIARI DELL'INTERVENTO:

a) Tempistica

L'intervento dovrà essere portato a termine entro massimo 60 giorni dalla data dell'affidamento;

b) Descrizione sintetica dell'intervento:

- Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi con malte idrauliche ed eventuale puntellatura provvisoria;
- Esecuzione di lacertini per il bloccaggio delle superfici mediante rimozione delle parti polverulenti eseguita esclusivamente con uso di pennelli e spazzole a setole morbide, bagnatura delle superfici, esecuzione di lacertino con malta esclusivamente idraulica e spugnatura;
 - Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere ecc. soprammessi allo strato di intonaco mediante impacchi di polpa di cellulosa e sostanze ionizzanti basiche (ammonio carbonato, EDTA), onde consentire la dissociazione in ioni e favorire l'assorbimento di essi dall'impacco;
 - Rimozione di pitture aderenti allo strato di intonaco mediante apparecchiatura laser a riconoscimento cromatico;
 - Proiezione superficiale mediante l'applicazione di polimeri anti graffiti;
 - Mappatura con restituzione grafica degli interventi eseguiti.

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA INVIARE:

- Domanda di partecipazione;
- Documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di interventi di restauro ad immobili tutelati dal punto di vista archeologico ed idonei ai lavori a farsi;
- Curriculum dell'impresa riportante l'elenco dettagliato degli interventi effettuati nell'ultimo quinquennio specificando l'importo, lo stato dell'appalto ed il committente;
- Dichiarazione sul fatturato dell'impresa nell'ultimo quinquennio (anno 2010÷2015) con l'indicazione degli interventi analoghi svolti e dell'importo degli stessi;
- Ogni altra eventuale documentazione che l'interessato riterrà utile per dimostrare il possesso dei titoli di preferenza.

La sussistenza degli elementi di cui sopra sarà comunque richiesta dalla stazione appaltante in caso di invito alla successiva procedura di gara. **Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse.**

Con il presente Avviso il Comune di Sorrento intende contattare un numero congruo di potenziali soggetti affidatari in possesso delle adeguate qualificazioni. A seguito di

selezione delle imprese che hanno manifestato l'interesse si avvierà una procedura di gara negoziata con un numero di operatori economici di almeno tre operatori, se sussistono aspiranti idonei in tali numeri, che saranno scelti secondo i criteri obbligatori e di preferenza di cui sopra. La gara potrà essere effettuata anche in presenza di un solo operatore economico idoneo.

L'intervento, da realizzarsi a corpo, sarà affidato con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso determinato al massimo ribasso sul corrispettivo posto a base di gara.

Andrà valutata, ove si valuti la sussistenza dei presupposti, comunque la congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 86 comma 3° del codice dei contratti (D. Lgs 163/2006)

ALTRE INDICAZIONI

La richiesta di invito **NON VINCOLA** in alcun modo quest'Amministrazione ad invitare l'impresa richiedente.

Trattamento dei dati personali: Il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari, da parte del Comune di Sorrento, è effettuato esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura di gara nel rispetto delle disposizioni del Codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo n° 196/2013 e ss. mm. e ii.).

Si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela alla riservatezza.

Ai sensi dell'articolo 13 del citato disposto normativo si informa che il titolare del tratto dei dati conferiti è il terzo Dipartimento del Comune di Sorrento con sede municipale in Sorrento alla Piazza Sant'Antonino n° 1/14; che i dati forniti verranno trattati per le finalità connesse all'aggiudicazione della presente procedura, nonché per gli adempimenti imposti dalla legge; che, per le predette finalità, il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornirli comporta l'impossibilità di dare esecuzione all'iter procedurale normativamente previsto; che il trattamento sarà effettuato secondo modalità cartacee ed informatizzate, che i dati non saranno oggetto di diffusione se non per gli adempimenti imposti dalla legge e il trattamento sarà curato esclusivamente dal personale del Comune; che il responsabile del trattamento è il responsabile della struttura nell'ambito della quale i dati personali sono gestiti.

Ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo n° 196/2003 e ss. mm. e ii. l'interessato potrà in ogni momento esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento.

La sottoscrizione della domanda di partecipazione ha di conseguenza automatico valore di attestazione di consenso per il trattamento dei dati personali conformemente a quanto sopra riportato.

Il Presente avviso è pubblicato:

- nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Sorrento;
- nel portale trasparenza "Amministrazione trasparente" del Comune di Sorrento al seguente link: http://trasparenza.comune.sorrento.na.it/pagina787_gare-e-procedure-in-corso.html con richiamo nella home page generale del Comune di Sorrento all'indirizzo www.comune.sorrento.na.it alla voce "Bandi in scadenza";
- ne verrà data notizia inoltre, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (ex Ministero dei lavori pubblici) all'indirizzo web: www.serviziocontrattipubblici.it con validità dell'efficacia della pubblicazione stessa in forma integrativa e sostitutiva del SITAR Campania (D.G.R.C. n° 45 del 28.02.2014).

Dalla Casa Comunale, 10.12.2015

Il Titolare della P.O. per il Servizio Gare e Manutenzione
Dott. Aniello Cacace

