

DETERMINA DEL II DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Determinazione nr. 1052 Del 21/07/2017

POLIZIA MUNICIPALE

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMMOBILE COMUNALE, EX ONMI, SITO AL CORSO ITALIA N. 236 - CUP E14H17000200004 - APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 36, COMMA 2, LETT. B DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. TRAMITE RDO SUL PORTALE MEPA/CONSIP.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO:

CHE il presente atto, in ossequio all'art. 3 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, trova fondamento giuridico nelle funzioni proprie del Comune e rientra nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e dello Statuto Comunale;

CHE lo stesso scaturisce dalla necessità di procedere celermente ad interventi manutentivi straordinari all'intero fabbricato comunale, denominato ex ONMI, sito al Corso Italia 236, sede del Comando di Polizia Municipale e della Protezione Civile.

CHE è, quindi, chiaro e tangibile l'interesse pubblico di tale procedimento;

VISTA E RICHIAMATA la delibera n. 9 del 15 gennaio 2016, con la quale la Giunta Municipale disponeva "... il trasferimento dalle competenze del III Dipartimento comunale della "globale attività manutentiva ordinaria e straordinaria, inclusiva dell'impiantistica normale e speciale, relativamente all'intero fabbricato comunale denominato ex ONMI, sito al Corso Italia 236," sede del Comando di Polizia Municipale e della Protezione Civile, attribuendola al Dirigente del II Dipartimento, con "la implicita delega di poter esercitare, a sua volta, la facoltà di designazione del Responsabile Unico del Procedimento o di più R.U.P. a seconda delle tematiche da trattare o, altrimenti, in mancanza, della riserva in capo a se stesso, di tale funzione, ove possibile";

VISTA E RICHIAMATA la delibera di G.M. n. 98 del 10 aprile 2017, avente ad oggetto: "Programma triennale delle Opere Pubbliche. Interventi di manutenzione straordinaria immobile corso Italia - ex ONMI- Approvazione stima sommaria dei costi - CUP: E14H17000200004";

VISTA E RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 42 del 26 aprile 2017 avente ad oggetto: "Programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019 ed elenco annuale 2017 - Articoli 21 e 29 del Decreto Legislativo 50/2016 e relativa pertinente regolamentazione";

DATO ATTO CHE l'appalto in argomento, avente ad oggetto la manutenzione straordinaria di un immobile di proprietà comunale, rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di "Lavori Pubblici", la scrivente, Ing. Marrocco Emanuela, dipendente assegnata al IV Dipartimento-Ufficio Edilizia Privata di questo Ente, con provvedimento dirigenziale del II Dipartimento n. 908 del 28/06/2017 veniva nominata ed incaricata in quanto in possesso dei requisiti di natura tecnica voluti dalla legge, quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del progetto ed affidamento dell'esecuzione degli interventi in argomento, di cui alla sopracitata Delibera di G.M. n. 98/2017;

RITENUTO, pertanto, urgente, porre in essere, per quanto possibile, tutti gli atti di natura tecnico-gestionale diretti alla tempestiva attivazione di idonea procedura per l'affidamento degli interventi di manutenzione di cui trattasi, in virtù dell'indirizzo così come sopra conferito.

STIMATO in € 149.000,00 comprensivi degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA, l'importo massimo complessivo presunto "a corpo", necessario per la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 36 (*Contratti sotto soglia*) del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, che, ai commi 1, 2 e 6, testualmente così recita:

"1. *L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.*

"2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti

.....

"6. *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.*";

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;

DATO ATTO CHE, con riferimento agli obblighi di ricorrere a CONSIP/MEPA di cui all'art 328 del D.P.R. 207/2010, sono stati effettuati i dovuti accertamenti, ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L. 488/1999, dell'art. 1, commi 449 e 450 della L. 296/2006 e dell'art. 1, comma 1, del D.L. 95/2012 come convertito dalla L. 135/2012 e ss.mm.ii, e che allo stato non risultano attive convenzioni CONSIP per l'acquisizione dei lavori in oggetto mentre risulta presente nel mercato elettronico PA, messo a disposizione da Consip, il bando/Iniziativa "Lavori di manutenzione-Edili" – Area Merceologica/Categoria OGI- Edifici civili e industriali", dove sono abilitati operatori economici in grado di fornire lavori edili comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

RITENUTO, di poter procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del sopracitato D.Lgs. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, con l'utilizzo dello strumento telematico della RDO sulla piattaforma MEPA/CONSIP, da aggiudicare con il criterio del "minor prezzo" offerto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 del medesimo Codice, che sarà indetta con successivo provvedimento, previa una preliminare indagine di mercato, svolta mediante avviso di manifestazione di interesse, avente scopo esplorativo, volta ad individuare soggetti giuridici qualificati, iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ed abilitati al suddetto bando/Iniziativa "Lavori di manutenzione-Edili" –

Area Merceologica/Categoria OG1- Edifici civili e industriali potenzialmente interessati a presentare la propria candidatura per l'appalto dei lavori in oggetto;

CHE a tal fine è stato redatto un avviso pubblico nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse, che vengono allegati alla presente determinazione, quali parte integrante e sostanziale dello stesso, dando atto che i lavori oggetto del presente provvedimento rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza di edifici pubblici e, pertanto, il termine di pubblicazione del suddetto avviso è ridotto 10 (dieci) giorni consecutivi, in virtù di quanto previsto al punto 4.1.4 delle sopracitate Linee Guide ANAC n. 4, approvate dal Consiglio con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

DI DARE ATTO CHE il suddetto avviso non indice alcuna procedura di affidamento e non prevede graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, ma è da intendersi come mera indagine di mercato finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire, **in modo non vincolante per il Comune di Sorrento**, la partecipazione e la individuazione di operatori economici idonei interessati ad assumere l'appalto, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

DI DARE ATTO, altresì, che trattandosi di mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni d'interesse ad essere invitati a successiva procedura negoziata, il Codice Identificativo di Gara (CIG), sarà acquisto dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con successivo provvedimento;

DI STABILIRE le ore 14,00 del giorno 31 LUGLIO 2017, quale termine perentorio entro il quale le suddette manifestazioni di interesse dovranno pervenire a questo Ente;

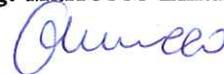
DI AVER ACCERTATO, preventivamente, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "a", punto 2, del Decreto Legge 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 03.08.2009 n. 102 che la spesa per l'acquisizione degli interventi di manutenzione in argomento trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio corrente, e che la stessa è compatibile con il programma dei pagamenti e quindi con le regole di finanza pubblica, in ossequio a quanto definito con DGM n. 58/2013;

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

la presente relazione istruttoria, che viene trasmessa all'Organo comunale competente per l'adozione della conseguente determinazione, ex l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e del vigente Regolamento della Dirigenza Comunale, approvato con deliberazione consiliare del Commissario Straordinario n. 38 del 04/11/1995, esecutiva.

IL RUP
Ing. Marrocco Emanuela



Comune di Sorrento, li 21/07/2017

IL DIRIGENTE DEL II DIPARTIMENTO

LETTA la relazione istruttoria che precede, che qui si intende integralmente ripetuta e trascritta;

VISTI E RICHIAMATI:

- ✓ Il vigente Statuto Comunale;
- ✓ Il vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato dal Comune di Sorrento con delibera C.C. n.22 del 7.06.2007 e ss.mm.ii;
- ✓ il D.Lgs del 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici, in vigore dal 20/05/2017, così come implementato e coordinato con il D.Lgs 19/04/2017 n. 56;
- ✓ Le Linee Guida n.4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" dell'ANAC approvate con Delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii;
- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- ✓ Il D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- ✓ la legge n. 190/2012 recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii nonché la deliberazione di G.M. n. 19 del 06/02/2017 avente ad oggetto: "Adeguamento delle misure in materia di prevenzione alla corruzione e di trasparenza ai sensi delle modifiche apportate alla L. n.190/2012 e al D.Lgs n.33/2013 dal D.Lgs n.97/2016 - Linee di indirizzo" del Comune di Sorrento;
- ✓ il D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito dalla L. 135/2012;
- ✓ l'art. 7 comma 2 D.L. 52/2012 convertito in legge 94/2012;
- ✓ la legge n.136/2010 e D.L. 187/2010 convertito in Legge n. 217 del 17/12/2010, Deliberazione AVCP n. 8 e 10/2010;
- ✓ Il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii;
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 26 del 06/02/2017 avente ad oggetto "Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2017-2019" del Comune di Sorrento;
- ✓ Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme Generali sull'Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- ✓ la Legge 15 luglio 2002 n. 145 "Disposizioni per il riordino della dirigenza statale e per favorire lo scambio di esperienze e l'interazione tra pubblico e privato";
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 10 del 30/01/2014 avente ad oggetto: "Approvazione del Codice di comportamento del Comune di Sorrento - Provvedimenti";
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 87 del 24/03/2017 avente ad oggetto: "Approvazione schema di bilancio annuale 2017 e bilancio pluriennale 2017/2019;
- ✓ La deliberazione di C.C. n. 44 del 26/04/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2017;
- ✓ La deliberazione di GM n. 184 del 07/06/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione Anno 2017;
- ✓ l'Ordinanza Sindacale n. 415 del 18/12/2015 con cui è stata conferita la nomina al sottoscritto di Dirigente del II Dipartimento rimodulato in "Polizia Municipale, Polizia Stradale e Segnaletica, Polizia Amministrativa e Giudiziaria, Protezione Civile, Polizia Socio Ambientale, Parcheggi", con DGM n. 273 del 10/12/2015, concernente il nuovo organigramma dell'Ente vigente;
- ✓ l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii ed il vigente Regolamento della Dirigenza Comunale, approvato con deliberazione consiliare del Commissario Straordinario n. 38 del 04/11/1995, esecutiva;

RAVVISATA sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE E FARE PROPRIA** la relazione istruttoria a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marrocco Emanuela, che si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
2. **DI INDIRE** preliminare indagine di mercato, mediante la pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione di soggetti giuridici qualificati, iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ed abilitati al bando/Iniziativa "Lavori di manutenzione-Edili" - Area Merceologica/Categoria OG1- Edifici civili e industriali potenzialmente interessati a presentare la propria candidatura, da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 - Codice dei Contratti Pubblici, che sarà indetta con successivo provvedimento, con l'utilizzo dello strumento telematico della RDO sulla piattaforma MEPA/CONSIP, per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria all'immobile comunale, ex ONMI, sito al Corso Italia n. 236, da aggiudicare con il criterio del "minor prezzo" offerto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 del predetto Codice;
3. **DI APPROVARE** lo schema di avviso esplorativo pubblico di manifestazione d'interesse, nonché il relativo modello di istanza, documenti che debitamente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
4. **DI DARE ATTO** che detto Avviso ed il relativo modello di istanza sono da intendersi come mero **procedimento preselettivo** finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, per favorire, in modo non vincolante per il Comune di Sorrento, la partecipazione e la consultazione di soggetti economici interessati, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
5. **DI DARE ATTO** che le manifestazioni di interesse dovranno pervenire a questo Ente entro il termine perentorio **delle ore 14,00 del giorno 31 LUGLIO 2017**;
6. **CHE** trattandosi di mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, il Codice Identificativo di Gara (CIG), sarà acquisto dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con successivo provvedimento.
7. **DI PRECISARE** che si provvederà a dare ampia diffusione alla presente procedura, con la pubblicazione dell'avviso esplorativo di indagine di mercato all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Sorrento, per un periodo non inferiore a dieci giorni consecutivi, trattandosi di lavori urgenti, in virtù di quanto previsto al punto 4.1.4 delle Linee Guide ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marrocco Emanuela, dipendente assegnata al IV Dipartimento - Ufficio Edilizia Privata del Comune di Sorrento - Tel. 0815335327, e-mail: poliziamunicipale@pec.comune.sorrento.na.it, mentre il Responsabile del presente provvedimento, è il sottoscritto Dirigente del II Dipartimento del Comune di Sorrento - Tel. 0818074433 - e-mail: poliziamunicipale@pec.comune.sorrento.na.it.
1. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 così come integrato e modificato dal decreto legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito nella legge n. 213 del 07/12/2012 in ordine alla regolarità tecnica e che il presente è conforme alla check list approvata nella Conferenza dirigenziale del 22/07/2014;
1. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso da eventuali interessati innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale Campania -



Città di Sorrento
PROVINCIA DI NAPOLI

Napoli, nei modi e termini previsti dalla legge;

2. La presente determinazione, l'avviso esplorativo di indagine di mercato, nonché l'allegato "A": Istanza di Manifestazione di interesse" quale sua parte integrante e sostanziale, sono pubblicati:

- a) all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 10 (dieci) giorni consecutivi ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi dell'art. 151/co, 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.LGS 267/2000 e ss.mm.ii.
- b) Sul sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Avvisi Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. con altresì inserimento nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012 e ss.mm.ii;
- c) sul sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti- >Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Comune di Sorrento, li 21/07/2017

Il Dirigente
Dott. Antonio Marcia

