



DETERMINA DEL V DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. [--NMRTT_X--] del [--DTTT_X--]



Determinazione nr. 224 Del 07/03/2019

PATRIMONIO

OGGETTO: OGGETTO: INDIZIONE GARA PUBBLICA AL RIALZO PER LOCAZIONE
TERRANEO COMUNALE II RAMPA MARINA PICCOLA

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. [--NMRTT_X--] del [--DTTT_X--]

IL DIRIGENTE DEL V DIPARTIMENTO

- Premesso che con deliberazione giuntale n. 200/2018, la Società Andreani Tributi srl è stata incaricata di espletare, ai sensi del contratto rep. 917/2013, le procedure di accatastamento e aggiornamento catastale relativamente ai locali sottostanti al Cinema Teatro T. Tasso, onde inserire gli stessi in categoria e destinazioni compatibili (D/8) alla luce della nota prot. 29651/2018 dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Dato atto che la Società Andreani Tributi, richiesta in tal senso con nota prot. 35929/2018, ha effettuato gli adempimenti richiesti, come da ultimo riepilogato dalla società medesima con nota prot. 9883 del 5.3.2019;
- Rilevato che la predetta deliberazione giuntale n. 200/2018 ha previsto altresì che, agli esiti degli adempimenti demandati alla società Andreani, debba procedersi a cura del Dirigente dell'Ufficio Patrimonio ad assegnare in locazione gli ambienti in parola a soggetto terzo da individuarsi tramite gara pubblica al rialzo su canone a quantificarsi;
- Preso atto che la Società Andreani tributi, con la predetta nota prot. 9883/2019, ha quantificato il canone da porre a base di gara, pari ad € 2.400,00 (adempimento dovuto ai sensi del richiamato contratto rep. 917/2013), ed ha trasmesso altresì l'avviso di gara in una ai necessari documenti tecnici;
- Ritenuto pertanto di indire la gara suddetta;

- Visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000;
- Visto il regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici (titolo II) approvato con deliberazione giunta n. 132 del 04/05/2017;
- Visto il decreto sindacale n. 1/2019, di nomina dello scrivente a Dirigente;

Determina

- Di indire gara pubblica al rialzo per l'affidamento in locazione a soggetto terzo, per anni sei rinnovabili ai sensi di legge, del terraneo comunale sottostante il Cinema Teatro T. Tasso ed avente accesso dalla II Rampa Marina Piccola (categoria catastale D/8) nei termini e con l'osservanza degli obblighi indicati nell'avviso allegato sub A al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto che il canone a base d'asta è fissato in euro 172.800,00 (euro 2.400,00 per 72 mesi);
- Di dare atto che l'avviso di gara verrà pubblicato all'albo pretorio elettronico e sul sito internet di questo Ente e con manifesti da apporre sul territorio di questo Ente;

- Di atto altresì che l'avviso di gara verrà pubblicato, per una ulteriore conoscibilità, sul giornale a diffusione locale Metropolis, impegnando a tal fine l'importo di euro 250,00 sul capitolo seguente del bilancio corrente (CIG: **Z5B27775D2**), precisando che la relativa spesa è a carico dell'aggiudicatario, da cui sarà recuperata dopo l'aggiudicazione ;

Eserc	Cap	Descrizione	Art	EPF	CodRif	E/S	Importo	Soggetto	Note
2019	102	SPESE DI PUBBLICITA' PER GARA ED APPALTI	0	2019	1010203	S	250,00	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO, cod.fisc. /p.i.	

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio elettronico dell'Ente per 15 giorni consecutivi e sarà immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 124 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000;

ha esecuzione immediata ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000;

viene pubblicata l'estrapolazione di dati nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente"- Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 37 del DGLS n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art. 1, comma 32, della legge n. 190(2012 e ss.mm.ii.

verrà pubblicata nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti- Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013.



Comune di Sorrento, lì 06/03/2019

Il Dirigente
Dott. Donato Sarno

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. [--NMRTT_X--] del [--DTTT_X--]



OGGETTO: OGGETTO: INDIZIONE GARA PUBBLICA AL RIALZO PER LOCAZIONE
TERRANEO COMUNALE II RAMPA MARINA PICCOLA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Art. 151 comma 4 e Art. 153 comma V D.Lgs. 267/2000

Art. 20 comma 1 del Regolamento Comunale di Contabilità

07/03/2019

LA P.O. DEL SERVIZIO RAGIONERIA

Dott. Giovanni D'Amora

Riferimento pratica finanziaria : 2019/172

Impegno N. 437/2019

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. [--NMRTT_X--] del [--DTTT_X--]



Città di Sorrento
PROVINCIA DI NAPOLI

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. [--NMRTT_X--] del [--DTTT_X--]



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario Generale che, giusta relazione del Messo Comunale, copia del presente provvedimento viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line il giorno 07/03/2019 per quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 22/03/2019.

Dal Municipio 07/03/2019

IL SEGRETARIO GENERALE

ELENA INSERRA

L'addetto alla pubblicazione dell'atto