

## **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (INDAGINE DI MERCATO)**

finalizzato all'individuazione di operatori economici per i lavori di realizzazione del piano ormeggi e dell'attrezzaggio impiantistico funzionale all'ospitalità della flotta dei maxi yacht partecipanti all'evento velico "Tre Golfi Sailing Week 2022"

### **SI RENDE NOTO**

Che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 373 del 18.03.2022 alla quale si rimanda per ogni ulteriore aspetto, la Dirigenza Tecnica del Terzo Dipartimento del Comune di Sorrento, al fine di garantire il principio del *favorparticipationis* volto ad assicurare la più ampia partecipazione da parte degli operatori economici interessati, intende procedere mediante l'espletamento del presente AVVISO PUBBLICO di manifestazione di interesse, all'individuazione di soggetti cui affidare l'esecuzione dei lavori in questione, così come in seguito specificati, oggetto ai sensi e per gli effetti del disposto normativo di cui all'articolo 51, comma 1, punto 2, paragrafo 2.1 della legge 108/2021 a sua volta di modifica dell'articolo 1, comma 2, lettera 1) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, riportante la seguente testuale disposizione:

*"omissis...art1 comma 2 lettera a) Legge 120/2020*

*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)*

### **1. OGGETTO E FINALITÀ DELL'AVVISO**

Il presente Avviso mira a ricevere candidature utili per l'affidamento dei lavori di realizzazione del piano ormeggi e dell'attrezzaggio impiantistico funzionale all'ospitalità della flotta dei maxi yacht partecipanti all'evento velico "Tre Golfi Sailing Week 2022"

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di seguito illustrati – codice CPV 45262421-8 (lavori per l'ormeggio a mare), che dovranno essere ultimati entro 10 giorni dalla consegna degli stessi e vengono qui di seguito riportati:

**Realizzazione piano ormeggi e attrezzaggio impiantistico lungo la banchina del molo di sopraflutto costituito da:**

Installazione sistema di ormeggio con corpi morti da 5 tonn, collegati da catena madre in acciaio zincato di diametro dn36 di circa 80 m. di lunghezza e trappe di ormeggio costituite da catena figlia di dn18 ( lunghezza stimata 200 m) e cima da ormeggio da dn 24 ( lunghezza stimata 300 m)

Installazione di bitte di ormeggio in acciaio con da tiro 5 t complete di tiranti per la posa in banchina ( mediante foratura del cls esistente ) dadi rondelle e copri dad o, in alternativa, analogo sistema per consentire ormeggio di imbarcazioni alla banchina esistente, mediante installazione di catena navale in acciaio zincato di adeguate dimensioni, continua sul paramento di banchina con un numero adeguato di maniglioni.

Installazione di n. 4 colonnine erogatrici idrico elettriche dotate di 4 prese interbloccate e 4 punti di erogazione acqua.

Tutte le installazioni prevedono il recupero dei materiali da parte dell'Operatore aggiudicatario che, per i lavori in oggetto metterà a disposizione materiali di propria fornitura e di idonee caratteristiche tecniche che potrà riutilizzare al termine dell'evento.

L'Amministrazione può riservarsi di trattenere nell'ambito delle dotazioni portuali alcuni materiali oggetto dei lavori, compensando i relativi oneri anche con le lavorazioni necessarie per lo smontaggio.

**Realizzazione piano ormeggi e attrezzaggio impiantistico mediante installazione di un pontile galleggiante, costituito da:**

Installazione di un pontile galleggiante , completo di passerella con galleggianti in polietilene rotazionale o calcestruzzo , costituito da moduli di 12 m. o similari , di larghezza 2,40 m completo di elementi per l'ormeggio ( bitte, anelli) , catena di ormeggio di adeguata dimensione per installazione fino a 15 metri di profondità, escluso corpi morti ed incluse n.3 colonnine erogatrici idrico-elettriche.

Per l'ormeggio del pontile è richiesta

Installazione di corpi morti da 5 tonn, catena in acciaio zincato di diametro dn36 completa di almeno 20 maniglioni di adeguate dimensioni.

Per l'ormeggio delle imbarcazioni al pontile sono richiesti :

Installazione di corpi morti da 5 tonn, collegati da catena madre in acciaio zincato di diametro dn36 di circa 80 m. di lunghezza e trappe di ormeggio costituite da catena figlia di dn18 ( lunghezza stimata 180 m) e cima da ormeggio da dn 24 ( lunghezza stimata 270 m) .

Tutte le installazioni prevedono il recupero dei materiali da parte dell'Operatore aggiudicatario che, per i lavori in oggetto metterà a disposizione materiali di propria fornitura e di idonee caratteristiche tecniche che potrà riutilizzare al termine dell'evento.

L'Amministrazione può riservarsi di trattenere nell'ambito delle dotazioni portuali alcuni materiali oggetto dei lavori, compensando i relativi oneri anche con le lavorazioni necessarie per lo smontaggio.

L'acquisizione delle manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati ed i relativi affidamenti transiteranno sulla piattaforma telematica di e-procurement denominata "Tuttogare" in dotazione al Comune di Sorrento con l'instaurazione della richiesta di offerta e saranno aggiudicati, ai sensi dell'articolo 51,

comma 1, punto 2, paragrafo 2.2 della legge 108/2021 a sua volta di modifica dell'articolo 1, comma 2, lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Ciò anche in osservanza dell'obbligo previsto dal comma 2 dell'articolo 40 del codice dei contratti ed appalti pubblici a sua volta derivante dall'articolo 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU.

L'accesso alla Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "TuttoGare", è consentito dall'apposito link presente sul profilo del committente dettagliato di seguito, mediante la quale saranno gestite le fasi della procedura di affidamento relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli operatori economici, nonché le conseguenti comunicazioni e gli scambi di informazioni precedenti l'avvio delle procedure di acquisizione dei lavori che avverranno sulla medesima piattaforma.

Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'allegato link: <https://comunesorrento.tuttogare.it> norme tecniche "Norme tecniche di utilizzo" facente parte integrante e sostanziale delle regole del presente Avviso Pubblico ovvero Indagine di mercato, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare.

Recapito della Stazione appaltante: Il «profilo di committente», sezione del sito informatico «Amministrazione trasparente» di cui agli articoli 3, comma 1, lettera nnn), 29, comma 1, e 73, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è il seguente:

<https://comunesorrento.tuttogare.it/>.

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento in modalità diverse dall'invio alla piattaforma telematica summenzionata e, in particolare, non è ammesso il recapito di alcun atto o documento agli uffici della Stazione Appaltante.

## **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per l'inoltro della manifestazione di interesse, ai fini di un eventuale affidamento che l'Amministrazione si riserva, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 45 del codice dei contratti ed appalti pubblici e comunque nel rispetto di quanto previsto agli articoli 47 e 48 del medesimo codice dei contratti.

### **2.1 ISCRIZIONE ALLA PIATTAFORMA ELETTRONICA "TUTTOGARE"**

Abilitazione alla piattaforma, con attivazione all'iniziativa di cui al profilo di interesse

### **2.2 REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE**

Per la fornitura richiesta:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del codice dei contratti ed appalti pubblici;
- non trovarsi nella situazione prevista dall'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs.n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede o analogo registro dello Stato aderente alla U.E., per le attività in oggetto;

È vietato il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs.n. 50/2016 per la soddisfazione dei requisiti generali.

### **3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata compilando debitamente il modello che sarà reso disponibile sulla piattaforma telematica prescelta dal committente – di cui in precedenza - sottoscritto digitalmente e dovrà contenere le informazioni ivi previste, nonché copia del documento di validità del sottoscrittore.

È fatto divieto di indicare elementi di carattere economico sotto qualsiasi forma. La manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro **10 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso sulla Piattaforma telematica "**Tuttogare**" summenzionata.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute fuori termine, incomplete o carenti di uno o più requisiti richiesti.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva la facoltà di avviare in qualunque momento altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, come sopra espresso, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né ad un'offerta al pubblico (articolo 1336 del c.c.) o promessa al pubblico (art. 1989 c.c.) ma ha lo scopo di acquisire una manifestazione di interesse al fine dell'aggiudicazione dei lavori *de quo*.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali

### **4. ENTITA' PRESUNTA DEL CORRISPETTIVO**

L'importo stimato per i lavori indicati al punto 1 del presente avviso è di circa € 95.000.000 IVA esclusa, fermo restando che la valutazione economica precisa verrà effettuata successivamente in sede di gara, una volta individuati gli operatori economici partecipanti..

Una volta affidati i lavori l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di ampliare l'importo contrattuale nei limiti di cui di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, ove ciò si rendesse necessario per sopravvenute esigenze.Si ribadisce ancora che l'importo effettivo dei lavori , da assoggettare a ribasso, sarà comunque determinato in maniera puntuale in sede di attivazione della procedura di affidamento.

### **5. PROCEDURA DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

In conformità al Decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, per importi al di sotto della soglia comunitaria, il criterio di aggiudicazione potrà essere scelto dalla stazione appaltante. Risultando il costo dei lavori in oggetto di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, si ritiene di procedere alla individuazione degli operatori economici, preceduta, al fine di assicurare il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da indagine di mercato aperta agli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti. La scelta del contraente per l'affidamento

dell'appalto sarà effettuata tramite richiesta d'offerta nei confronti degli operatori economici che hanno presentato la manifestazione d'interesse ed in possesso dei requisiti richiesti, riservandosi la facoltà di procedere a sorteggio se il numero delle istanze pervenute risultasse superiore a 5, e riservandosi altresì la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse, espletata ai sensi delle disposizioni in epigrafe sarà gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'articolo 40, 52 e 58 del codice dei contratti ed appalti pubblici attraverso la piattaforma TUTTOGARE disponibile all'indirizzo internet: <http://comunesorrento.tuttogare.it/> alla quale è obbligatoria la preventiva iscrizione.

## **6. CONDIZIONI CONTRATTUALI**

Le condizioni di affidamento saranno definite con apposito contratto tra l'Ente ed l'operatore economico, una volta individuato il contraente.

Con il contratto saranno altresì definiti: gli impegni dell'operatore economico e del committente, l'esecuzione contrattuale, le modalità di pagamento, le penali, la revoca, gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, le verifiche e la relativa clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento di tali obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, le spese, gli effetti del contratto, oltre ad ogni altra disposizione utile/necessaria.

La risoluzione del contratto è prevista anche per l'insorgere di cause di conflitto di interesse (anche potenziale) o di incompatibilità. In caso di controversia è esclusa la competenza arbitrale. Qualora sussistano i presupposti e la controversia non sia risolvibile in via amministrativa, è previsto il procedimento di accordo bonario.

## **7. PUBBLICAZIONE E PUBBLICITÀ DEGLI ATTI, RICHIESTA INFORMAZIONI**

Il presente Avviso di Manifestazione di Interesse, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune di Sorrento <https://www.comune.sorrento.na.it/it> e nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente (<http://trasparenza.comune.sorrento.na.it/>);
- sulla Piattaforma Telematica "Tutto Gare" <https://comunesorrento.tuttogare.it/>;

Ogni eventuale modifica o integrazione al presente Avviso sarà pubblicata nelle stesse modalità innanzi espresse. Eventuali informazioni di natura tecnica sul procedimento potranno essere richieste ai seguenti recapiti: ufficio lavori pubblici: 0815335328-344-302

## **8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

La procedura comporta il trattamento dei dati personali degli istanti da parte del Comune di Sorrento. Tale trattamento è finalizzato allo svolgimento del procedimento di affidamento dei lavori in trattazione in trattazione, nell'ambito delle attività che il Comune predispone nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri e in conformità alla disciplina.

## **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento per la fase di avvio delle procedure di gara è ing. j. Luigi Desiderio

Eventuali richieste di notizie e/o chiarimenti potranno essere richieste all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sorrento.

## **10. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Le eventuali controversie, insorte in relazione alle reciproche obbligazioni derivanti dal contratto relativo al presente appalto e non definite in via amministrativa, sono deferite all'Autorità Giudiziaria competente. Si intendono richiamate ed applicabili le disposizioni di legge che regolano la materia. Per eventuali controversie è competente il Foro di Torre Annunziata.

#### **11. ALLEGATI**

- Allegato A (Modello di partecipazione)
- Allegato B (Manuale di registrazione e abilitazione all'indagine di mercato ad uso degli operatori economici)
- Allegato C (Protocollo di legalità tra il Comune di Sorrento e la Prefettura di Napoli in materia di appalti di cui alla deliberazione di giunta comunale n° 65/2021);
- Allegato D (Codice Etico di cui al D.P.R. 16.04.2013, N° 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo n 165 del 30.03.2001);
- Allegato E (Codice di Comportamento approvato con deliberazione di G.M. n° 10 del 30.01.2014 integrativo del Codice Etico di cui al D.P.R. 62-2013)

Sorrento, 18.03.2022

Il RUP

Ing. j. Luigi Desiderio