



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

---

## **DETERMINA DEL III DIPARTIMENTO**

**ORIGINALE**

**Determinazione nr. 1457 Del 06/10/2022**

**TECNICO III DIP**

**OGGETTO: Avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c bis) d.lgs. 50/16 per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione e rigenerazione dell'impianto sportivo adiacente all'edificio scolastico A. Lauro". APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE.  
CUP: E15E20001860005**



*Comune di Sorrento*  
*Città Metropolitana di Napoli*

---

**IL RUP**

**Ing. Simona Cira Acconcia**

**Premesso:**

- che con determina n. 1232 del 20/10/2020, venne affidato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lettera a) del codice dei contratti ed appalti pubblici, all'arch. Gianluigi Pollio, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al numero 10603, quale professionista in possesso delle competenze e qualifiche necessarie, le attività di riarticolazione della progettazione esecutiva afferente la rigenerazione dell'impianto sportivo adiacente all'edificio scolastico A. Lauro da porre in essere nel solco dei criteri selettivi dettati dal Bando Sport e di cui al relativo decreto ministeriale del 12 maggio 2020 del Ministero per le Politiche giovanili e lo Sport;
- che in data 26.10.2020 il progettista con nota acquisita al protocollo comunale al n. 34016 trasmetteva la progettazione esecutiva;
- che la Giunta comunale in data 28.10.2020 con deliberazione n. 132 ha provveduto all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento e ha provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa pari all'importo del co-finanziamento a carico di questo Ente beneficiario;
- che tale suddetta progettazione esecutiva è stata anche verificata e validata, con esito favorevole, dal Responsabile del Procedimento individuato nella persona dell'Architetto Daniele De Stefano con Verbale di Validazione del 26.10.2020, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, ritenendo gli elaborati tecnici costituenti la progettazione conformi a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. N. 50/2016 e alle altre normative che disciplinano la materia;
- che l'intervento risulta incluso nel programma triennale 2022-2024 e in particolare nell'annualità 2022, approvato con delibera consiliare n° 132 del 28.10.2020 e finanziato, come innanzi già detto;
- che l'importo complessivo dell'intervento, così come indicato nel quadro economico del progetto di cui alla delibera consiliare n° 132 del 28.10.2020, ammonta ad € 700.000,00 (Euro settecentomila/00), di cui € 613.967,03 (Euroseicentotredicimilanovecentosessantasette/03) quale contributo a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione territoriale 2014-2020 (FSC) stanziato dalla Delibera CIPE n. 16 del 28 febbraio 2018 per il Piano operativo Sport e Periferie ed € 86.032,97 (Euro ottantaseimilatrentadue/97) a titolo di compartecipazione alla spesa da parte di questa Stazione Appaltante nella misura specificatamente indicata nella seguente tabella:

<b>Riparto del costo dell'intervento Finanziamento</b>
--



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

<b>(FSC Del. CIPE 16 del 28/2/2018):</b>		
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione territoriale 2014-2020 (FSC) € 613.967,03	<b>Compartecipazione del beneficiario</b> <b>€ 86.032,97</b>	<b>Costo totale dell'intervento:</b> <b>€ 700.000,00</b>

- che sono in corso di elaborazione gli adeguamenti degli elaborati economici al prezzario regionale dei lavori pubblici 2022 e aggiornamento infra annuale e sulla scorta della comunicazione del progettista Arch. Gianluigi Pollio, trasmessa a mezzo mail il 04/10/2022, l'importo complessivo per lavori è di **€ 579.335,41** al netto d'iva, per l'esecuzione dei lavori di cui € 564.335,41 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta ed un totale di €. 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per le categorie del D.P.R. 207/2010:

### **Categoria prevalente dei lavori**

- o La categoria prevalente è la OS33 (Coperture speciali), in classifica I per € 200.000,01.

### **Categorie scorporabili**

- o OG1 (Edifici civili e industriali) in classifica I per € 172.284,28.
- o OS28 (Impianti termici e di condizionamento) € 142.301,33
- o OG11 (Impianti tecnologici) € 49.749,79

**Dato atto che** con deliberazione di C.C. n. 10 del 21/03/2022 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 ed Elenco annuale 2022;

**Preso atto** che per il procedimento di affidamento dei lavori in questione si applica l'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) del codice dei contratti pubblici che recita testualmente: *"per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*;

### **Considerato che:**

- si intende procedere a una indagine di mercato con lo scopo di individuare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata per l'esecuzione dell'appalto dei lavori *de quo* ai sensi della normativa suddetta e da espletarsi sulla piattaforma telematica TUTTOGARE in dotazione al Comune di Sorrento;
- l'Avviso Pubblico di indagine di mercato per la raccolta di un numero sufficiente di operatori economici per la procedura negoziata è diretto ad individuare in applicazione dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità nonché di pubblicità, n° 15 operatori economici da invitare alla



## Comune di Sorrento

*Città Metropolitana di Napoli*

---

- procedura negoziata;
- è necessario, pertanto, provvedere all'approvazione del relativo allegato Avviso Pubblico per le acquisizioni delle manifestazioni di interesse, con valenza di indagine di mercato, e dei relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  - sono ammessi a partecipare gli Operatori Economici in possesso dei requisiti richiesti dall'Avviso pubblico;
  - la Stazione Appaltante procederà all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dall'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del codice dei contratti pubblici, previa richiesta di offerta sulla Piattaforma **TUTTOGARE** in dotazione al Comune di Sorrento nel riquadro presente nella home page del **Comune di Sorrento** con il titolo "**GARE TELEMATICHE**" rivolta ai soggetti che abbiano presentato nei termini la richiesta di adesione al presente avviso e che siano in possesso dei requisiti necessari;
  - la Stazione Appaltante, in caso di istanze pervenute in numero maggiore di 15, si riserva di selezionare, con le modalità descritte nell'Avviso che si approva col presente atto, i soggetti ammessi a presentare offerta;
  - l'Avviso, allegato al presente atto, ha valenza di indagine di mercato ai sensi della normativa sopra richiamata e non comporta l'obbligo per la Stazione Appaltante di procedere allo svolgimento della successiva procedura di individuazione del contraente;
  - le dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute saranno esaminate dalla Stazione Appaltante che, previa verifica della completezza e rispondenza a quanto richiesto dall'Avviso, redigerà l'elenco degli Operatori Economici ammessi alla successiva procedura di negoziazione;
  - il numero degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata sarà pari a 15, ove esistenti, purché in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso pubblico di indagine di mercato e che abbiano presentato domanda redatta secondo le modalità e le indicazioni prescritte;
  - qualora il numero di manifestazioni di interesse regolarmente presentate e rispondenti ai requisiti richiesti risultasse superiore a 15, si procederà a **sorteggio automatico**, tramite la Piattaforma TUTTOGARE in dotazione al Comune di Sorrento, per l'estrazione di n. 15 operatori economici ai quali inoltrare l'invito alla procedura negoziata descritta dall'Avviso;
  - non sarà eseguita la fase del sorteggio ove gli operatori economici che manifestino il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura, siano pari o inferiori a 15; in tal caso, tutti gli operatori economici che chiedono di partecipare saranno invitati alla successiva procedura di negoziazione, se in possesso dei requisiti richiesti;
  - qualora non pervengano candidature in numero sufficiente a formare un elenco di almeno 15 operatori rispondenti ai requisiti richiesti, la Stazione Appaltante si riserva anche la possibilità di procedere comunque con le sole candidature valide pervenute;
  - il criterio di scelta del contraente sarà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del codice dei



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

contratti pubblici;

- il presente provvedimento, nonché i relativi allegati - l'Avviso esplorativo di manifestazione di interesse corredato dalla documentazione ad essa annessa e dal fac-simile modulo-domanda di partecipazione/manifestazione di interesse, saranno pubblicati per almeno 15 giorni:
  - all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sorrento;
  - sul sito istituzionale del Comune di Sorrento all'indirizzo: [www.comune.sorrento.na.it](http://www.comune.sorrento.na.it), sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "bandi di gara e contratti";
  - sulla piattaforma telematica in dotazione al Comune di Sorrento denominata TUTTOGARE reperibile al seguente indirizzo: <http://comunesorrento.tuttogare.it/>;

**Visto** l'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss. mm. ii. il quale stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**Visto** l'articolo 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss. mm. ii. il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare; a tale scopo si precisa che il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è sostanzialmente l'esecuzione dei lavori di cui al CUP in oggetto;

**Visto** l'oggetto del contratto a stipularsi, ovvero di eseguire i necessari interventi - come sono stati computati e descritti negli appositi elaborati grafici - ed esplicitati, sommariamente, nello schema dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse da pubblicare, qui allegato in copia;

**Rilevato** che la forma del contratto è quella sancita dal disposto di cui alla prima parte del comma 14 dell'articolo 32 del codice dei contratti ed appalti pubblici mentre le clausole ritenute essenziali al sinallagmatico rapporto contrattuale saranno inserite contenute nella specifica documentazione tecnico-amministrativa costituente il progetto esecutivo completate, per quanto e se compatibili, con le condizioni di funzionamento della piattaforma telematica TUTTOGARE in dotazione al Comune di Sorrento e presente sulla home page della stazione appaltante con il titolo "GARE TELEMATICHE";

**Per tutto quanto sopra premesso si propone al Dirigente quanto segue:**

**di approvare** integralmente la premessa che viene a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**di approvare** lo svolgimento della procedura di manifestazione di interesse da espletarsi mediante piattaforma "**TUTTOGARE**" in dotazione al Comune di Sorrento finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati, per poi approvare con successiva determinazione l'indizione della procedura negoziata -ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del codice dei contratti pubblici ai fini e per l'affidamento dell'appalto per la riqualificazione e rigenerazione dell'impianto sportivo adiacente all'edificio scolastico Angelina Lauro finalizzata alla realizzazione di un'area polifunzionale coperta, che espone relativamente ai lavori un importo complessivo di € **579.335,41** al netto d'iva di cui € 564.335,41 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per le categorie di cui al DPR 207/2010:



*Comune di Sorrento*  
*Città Metropolitana di Napoli*

---

**Categoria prevalente dei lavori**

- o La categoria prevalente è la OS33 (Coperture speciali), in classifica I per € 200.000,01.

**Categorie scorparabili**

- o OG1 (Edifici civili e industriali) in classifica I per € 172.284,28.
- o OS28 (Impianti termici e di condizionamento) € 142.301,33
- o OG11 (Impianti tecnologici) € 49.749,79

**di approvare, in dettaglio**, la documentazione di seguito:

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse** (indagine di mercato) corredato di tutta la documentazione in essa citata comprensiva dell'allegato modulo-domanda di partecipazione specificando che gli operatori economici interessati dovranno procedere all'inoltro della documentazione richiesta abilitandosi ad operare sulla piattaforma delle procedure di gara intestata al Comune di Sorrento mediante iscrizione sulla piattaforma telematica dedicata **TUTTOGARE** intitolato GARE TELEMATICHE presente nella home page del Comune di Sorrento e che dovranno essere in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori quali le categorie e le relative classifiche richieste nell'avviso pubblico stesso; Si dà atto che costituisce allegato del presente provvedimento esclusivamente lo schema dell'avviso unitamente al fac-simile/modulo della domanda di partecipazione (manifestazione di interesse) mentre la restante documentazione viene conservata agli atti dell'Ufficio e pubblicata a corredo dell'avviso sulla piattaforma tuttogare;

**di dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che:

- **il fine** di pubblico interesse che con il presente atto si intende perseguire è quello di assicurare con il ricorso alla procedura d'acquisizione attraverso il percorso di cui innanzi, l'esecuzione dei lavori per la riqualificazione e rigenerazione dell'impianto sportivo adiacente all'edificio scolastico Angelina Lauro finalizzata alla realizzazione di un'area polifunzionale coperta, secondo l'elaborazione progettuale a firma del tecnico incaricato Architetto Gianluigi Pollio;
- **l'oggetto del contratto**: è la realizzazione dei lavori mediante appalto di procedura negoziata;
- **la forma del contratto**: è quella stabilita dalla prima parte della disposizione di cui all'articolo 32, comma 14 del codice dei contratti ed appalti pubblici nonché di quelli integrativi specifici predisposti per lo specifico appalto e di quanto previsto eventualmente dalla piattaforma **TUTTOGARE** in dotazione al Comune di Sorrento;
- **le clausole ritenute essenziali** sono riportate nel capitolato speciale d'appalto costituente elaborato della documentazione tecnico-amministrativa che sarà poi inviata alle sole ditte sorteggiate per l'invito a gara e, comunque, alle condizioni specifiche dell'Avviso Pubblico per quanto compatibili ed applicabili al caso di specie;
- **le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base**: sono determinate e consentite dalla specifica attuale vigente normativa in materia di contratti



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

delle pubbliche amministrazioni da attuarsi attraverso l'espletamento della procedura di negoziazione telematica mediante Richiesta d'Offerta da immettere sul percorso previsto dalla piattaforma TUTTOGARE ai sensi delle vigenti disposizioni in premessa più volte citate;

**di dare atto** che la pubblicazione **dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse** costituente la fase di svolgimento pubblica dell'**INDAGINE DI MERCATO** ai fini dell'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ovvero delle singole manifestazioni di interesse, verrà effettuato:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Sorrento;
- sul sito istituzionale del Comune di Sorrento all'indirizzo: [www.comune.sorrento.na.it](http://www.comune.sorrento.na.it), sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "bandi di gara e contratti";
- sulla piattaforma telematica in dotazione al Comune di Sorrento denominata TUTTOGARE reperibile al seguente indirizzo: <http://comunesorrento.tuttogare.it/>;

**di fissare** la scadenza dell'inoltro delle istanze di candidatura, per almeno quindici giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso;

**di precisare** che l'intervento rientra tra gli oneri ed adempimenti di natura tecnico-gestionale dell'ufficio tecnico;

**di precisare** altresì che l'intervento, approvato con delibera consiliare n° 132 del 28.10.2020, risulta incluso nel programma triennale 2022-2024 e in particolare nell'annualità 2022, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 21/03/2022;

**di dare atto che** la spesa pari ad € 700.000,00 trova copertura finanziaria come da impegno contabile assunto con determina n° 1971 del 30/12/2021;

**di stabilire che** l'incremento di spesa dovuto al riaggiornamento degli elaborati economici a seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezzario Regionale 2022 aggiornamento infrannuale, da assumere a carico del Comune, sarà assunto con successivo provvedimento;

**di attestare** che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui all'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e che, con riferimento allo scrivente, non ci sono conflitti di interesse nonché quelle del Codice di Comportamento del Comune di Sorrento, approvato con Delibera di Giunta Municipale n°10/2014;

**di dare atto** che all'intervento in trattazione, risulta essere stato attribuito il seguente **CUP: E15E20001860005** mentre il CIG verrà acquisito al momento dell'invio della richiesta di offerta alle ditte estratte/sorteggiate;

**di dare atto di tutto quanto segue:**

- che il Responsabile del procedimento de quo è l'Ing. Simona Cira Acconcia;
- che il RUP del presente procedimento di acquisizione nominato ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, ha affermato/dichiarato:
  - a. di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6 bis della legge 241/90;



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- b. di non trovarsi in alcuna delle situazioni di interesse finanziario e/o conflitto di interesse come previste dall'articolo 6 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di Comportamento del Comune di Sorrento approvato con delibera di Giunta Municipale n° 10/2014;
- c. di non trovarsi nella circostanza dell'“obbligo di astensione” in relazione allo svolgimento delle funzioni di RUP come previsto dall'articolo 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di Comportamento del Comune di Sorrento approvato con delibera di Giunta Municipale n° 10/2014;
- che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano motivi ostativi alla conclusione del procedimento di acquisizione dei lavori/servizi/forniture in trattazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14 comma 2 del D.P.R. 62/2013;
- che il presente provvedimento, ai sensi dell'art.147/bis del T.U.E.L., articolo introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera d) della legge 213/2012, in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile, è tecnicamente regolare;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale secondo le previsioni di cui al Decreto Legislativo 104/2010 e successive modifiche ed integrazioni, nelle modalità e nei tempi ivi prescritti che decorrono a partire dalla data di pubblicazione della presente determina all'Albo pretorio on-line;
- che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del competente Tribunale Amministrativo Regionale Campania - sede di Napoli - entro i termini ed i modi previsti;
- che il procedimento di acquisizione della prestazione in trattazione verrà veicolato, in omaggio alla disciplina sulla trasparenza, con la trasmissione degli elementi ed atti identificativi e principali del presente affidamento, mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Sorrento, quale profilo di committente, nella parte dell'AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE del Comune di Sorrento, nella specifica sezione **“bandi di gara e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – avvisi di aggiudicazione, esiti e affidamenti”**;
- che vengono osservate le disposizioni impartite dalla legge 69/2009 relative agli obblighi di pubblicità e dal Decreto Legislativo 14/03/2013, n. 33 e successivo di modifica ed integrazione n°97/2016, sulla Trasparenza della Pubblica Amministrazione;

La presente determinazione con efficacia dalla data della sua sottoscrizione:

- a. Viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi (in analogia con l'articolo 124 del T.U.E.L. e sentenza della V sezione del Consiglio di Stato 3.2.2015, n° 515) in ossequio al principio di pubblicità ai fini della sua conoscibilità esterna ed eventuale impugnabilità della presente determinazione ed avrà esecuzione immediatamente;



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

- b. Viene altresì pubblicata e perciò inserita sul sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione Trasparente, **nell'elenco semestrale** di cui all'articolo 23, comma 1 del D. Lgs. N° 33/2013 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" nella sotto sezione dell'Amministrazione Trasparente "**Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti amministrativi**" in quanto l'obbligo della pubblicazione stessa, a mente del predetto articolo comprende, anche, i provvedimenti finali dei procedimenti di "scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dall'articolo 9-bis" oppure gli "accordi stipulati dall'amministrazione con soggetti privati o con altre amministrazioni pubbliche, ai sensi degli articoli 11 e 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241".
- c. viene pubblicata, anche, sul sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - **Bandi di gara e contratti**", ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita **nell'elenco annuale** di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012.

IL RUP

Ing. Simona Cira Acconcia

### IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL III DIPARTIMENTO

**VISTA** la proposta di determinazione che precede a firma del RUP ing. Simona Cira Acconcia.

**Visti e richiamati:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modificazioni ed integrazioni;
- *il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28.12.2000, n° 445 e successive modifiche ed integrazioni;*
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*" e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al decreto legislativo n° 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*", per le sole parti di esso ancora e tuttora vigenti;



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- 
- la legge n. 190/2012 recante: *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”* ed il successivo Decreto Legislativo di modifica ed integrazioni, n° 97 del 27.05.2016;
  - il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza vigente del Comune di Sorrento;
  - Il D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 *avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
  - il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 *riguardante il “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. n. 54 del D. Lgs. 30/03/2001, n. 165*;
  - il Codice di comportamento vigente del Comune di Sorrento
  - l’art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l’anno 2015) con il quale si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l’imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell’economia e delle Finanze;
  - il Decreto del Ministro dell’economia e delle Finanze in data 23 gennaio 2015, recante *“Modalità e termini per il versamento dell’imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
  - il Regolamento Europeo (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 «relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati (RGPD - *General Data Protection Regulation*) in vigore dal 24 maggio 2016 e applicabile a partire dal 25 maggio 2018 e di quanto disposto poi dal Comune di Sorrento con delibera di Giunta Municipale n. 131 del 25.05.2018;
  - il D.Lgs. del 10 agosto 2018, n. 101 recante *“Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016”*;
  - la deliberazione di G.M. n. 131 del 25/05/2018 *avente ad oggetto “Designazione responsabile della protezione dei dati personali (RDP) ai sensi dell’art. 37 del Regolamento UE 2016/679: atto d’indirizzo”*;
  - la deliberazione di G.M. n° 65 del 26.04.2021 di adesione ed approvazione del protocollo di intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell’economia legale tra la Prefettura di Napoli, la Città metropolitana, la Camera di Commercio di Napoli ed i vari comuni aderenti dell’area metropolitana di Napoli tra i quali, anche, il Comune di Sorrento;
  - le Regole del sistema di *E-Procurement* della pubblica amministrazione CONSIP S.p.A.;
  - il Codice dell’Amministrazione Digitale di cui al Decreto Legislativo 7.3.2005, n° 82 e successive modifiche ed integrazioni;



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

**Ravvisata** la propria competenza in merito in virtù del mandato conferito allo scrivente, giusto Decreto Sindacale n° 29 del 27/06/2022 di nomina a Dirigente ad Interim del Terzo Dipartimento del Comune di Sorrento e che presiede in tale qualità al presente procedimento;

**Alla luce di quanto sopra** si ritiene dunque di poter assumere il relativo seguente provvedimento di natura tecnico gestionale;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** integralmente la premessa che viene a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** lo svolgimento della procedura di manifestazione di interesse da espletarsi mediante piattaforma "**TUTTOGARE**" in dotazione al Comune di Sorrento finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati, per poi approvare con successiva determinazione l'indizione della procedura negoziata -ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del codice dei contratti pubblici ai fini e per l'affidamento dell'appalto per la riqualificazione e rigenerazione dell'impianto sportivo adiacente all'edificio scolastico Angelina Lauro finalizzata alla realizzazione di un'area polifunzionale coperta, che espone relativamente ai lavori un importo complessivo di € **579.335,41** al netto d'iva di cui € 564.335,41 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per le categorie di cui al DPR 207/2010:

### **Categoria prevalente dei lavori**

- o La categoria prevalente è la OS33 (Coperture speciali), in classifica I per € 200.000,01.

### **Categorie scorparabili**

- o OG1 (Edifici civili e industriali) in classifica I per € 172.284,28.
- o OS28 (Impianti termici e di condizionamento) € 142.301,33
- o OG11 (Impianti tecnologici) € 49.749,79

**DI APPROVARE**, in dettaglio, la documentazione di seguito:

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse** (indagine di mercato) corredato di tutta la documentazione in essa citata comprensiva dell'allegato modulo-domanda di partecipazione specificando che gli operatori economici interessati dovranno procedere all'inoltro della documentazione richiesta abilitandosi ad operare sulla piattaforma delle procedure di gara intestata al Comune di Sorrento mediante iscrizione sulla piattaforma telematica dedicata **TUTTOGARE** intitolato GARE TELEMATICHE presente nella home page del Comune di Sorrento e che dovranno essere in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori quali le categorie e le relative classifiche richieste nell'avviso pubblico stesso; Si dà atto che costituisce allegato del presente provvedimento esclusivamente lo schema dell'avviso unitamente al fac-simile/modulo della domanda di partecipazione (manifestazione di interesse) mentre la restante documentazione viene conservata agli atti dell'Ufficio e pubblicata a corredo dell'avviso sulla piattaforma tuttogare;



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che:

- **il fine** di pubblico interesse che con il presente atto si intende perseguire è quello di assicurare con il ricorso alla procedura d'acquisizione attraverso il percorso di cui innanzi, l'esecuzione dei lavori per la riqualificazione e rigenerazione dell'impianto sportivo adiacente all'edificio scolastico Angelina Lauro finalizzata alla realizzazione di un'area polifunzionale coperta, secondo l'elaborazione progettuale a firma del tecnico incaricato Architetto Gianluigi Pollio;
- **l'oggetto del contratto**: è la realizzazione dei lavori mediante appalto di procedura negoziata;
- **la forma del contratto**: è quella stabilita dalla prima parte della disposizione di cui all'articolo 32, comma 14 del codice dei contratti ed appalti pubblici nonché di quelli integrativi specifici predisposti per lo specifico appalto e di quanto previsto eventualmente dalla piattaforma **TUTTOGARE** in dotazione al Comune di Sorrento;
- **le clausole ritenute essenziali** sono riportate nel capitolato speciale d'appalto costituente elaborato della documentazione tecnico-amministrativa che sarà poi inviata alle sole ditte sorteggiate per l'invito a gara e, comunque, alle condizioni specifiche dell'Avviso Pubblico per quanto compatibili ed applicabili al caso di specie;
- **le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base**: sono determinate e consentite dalla specifica attuale vigente normativa in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni da attuarsi attraverso l'espletamento della procedura di negoziazione telematica mediante Richiesta d'Offerta da immettere sul percorso previsto dalla piattaforma TUTTOGARE ai sensi delle vigenti disposizioni in premessa più volte citate;

**DI DARE ATTO** che la pubblicazione **dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse** costituente la fase di svolgimento pubblica dell'**INDAGINE DI MERCATO** ai fini dell'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ovvero delle singole manifestazioni di interesse, verrà effettuato:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Sorrento;
- sul sito istituzionale del Comune di Sorrento all'indirizzo: [www.comune.sorrento.na.it](http://www.comune.sorrento.na.it), sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "bandi di gara e contratti";
- sulla piattaforma telematica in dotazione al Comune di Sorrento denominata TUTTOGARE reperibile al seguente indirizzo: <http://comunesorrento.tuttogare.it/>;

**DI FISSARE** la scadenza dell'inoltro delle istanze di candidatura, per almeno quindici giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso;

**DI PRECISARE** che l'intervento rientra tra gli oneri ed adempimenti di natura tecnico-gestionale



*Comune di Sorrento*  
*Città Metropolitana di Napoli*

---

dell'ufficio tecnico;

**DI PRECISARE** altresì che l'intervento, approvato con delibera consiliare n° 132 del 28.10.2020, risulta incluso nel programma triennale 2022-2024 e in particolare nell'annualità 2022, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 21/03/2022;

**DI DARE ATTO CHE** la spesa pari ad € 700.000,00 trova copertura finanziaria come da impegno contabile assunto con determina n° 1971 del 30/12/2021;

**DI STABILIRE CHE** l'incremento di spesa dovuto al riaggiornamento degli elaborati economici a seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezzario Regionale 2022 aggiornamento infrannuale, da assumere a carico del Comune, sarà assunto con successivo provvedimento;

**DI ATTESTARE** che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui all'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e che, con riferimento allo scrivente, non ci sono conflitti di interesse nonché quelle del Codice di Comportamento del Comune di Sorrento, approvato con Delibera di Giunta Municipale n°10/2014;

**DI DARE ATTO** che all'intervento in trattazione, risulta essere stato attribuito il seguente **CUP: E15E20001860005** mentre il CIG verrà acquisito al momento dell'invio della richiesta di offerta alle ditte estratte/sorteggiate;

**DI DARE ATTO DI TUTTO QUANTO SEGUE:**

- che il Responsabile del procedimento de quo è l'Ing. Simona Cira Acconcia;
- che il RUP del presente procedimento di acquisizione nominato ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, ha affermato/dichiarato:
  - a. di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6 bis della legge 241/90;
  - b. di non trovarsi in alcuna delle situazioni di interesse finanziario e/o conflitto di interesse come previste dall'articolo 6 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di Comportamento del Comune di Sorrento approvato con delibera di Giunta Municipale n° 10/2014;
  - c. di non trovarsi nella circostanza dell'“obbligo di astensione” in relazione allo svolgimento delle funzioni di RUP come previsto dall'articolo 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di Comportamento del Comune di Sorrento approvato con delibera di Giunta Municipale n° 10/2014;
- che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano motivi ostativi alla conclusione del procedimento di acquisizione dei lavori/servizi/forniture in trattazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14 comma 2 del D.P.R. 62/2013;
- che il presente provvedimento, ai sensi dell'art.147/bis del T.U.E.L., articolo introdotto



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

---

dall'articolo 3, comma 1, lettera d) della legge 213/2012, in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile, è tecnicamente regolare;

- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale secondo le previsioni di cui al Decreto Legislativo 104/2010 e successive modifiche ed integrazioni, nelle modalità e nei tempi ivi prescritti che decorrono a partire dalla data di pubblicazione della presente determina all'Albo pretorio on-line;
- che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del competente Tribunale Amministrativo Regionale Campania - sede di Napoli - entro i termini ed i modi previsti;
- che il procedimento di acquisizione della prestazione in trattazione verrà veicolato, in omaggio alla disciplina sulla trasparenza, con la trasmissione degli elementi ed atti identificativi e principali del presente affidamento, mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Sorrento, quale profilo di committente, nella parte dell'AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE del Comune di Sorrento, nella specifica sezione **"bandi di gara e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – avvisi di aggiudicazione, esiti e affidamenti"**;
- che vengono osservate le disposizioni impartite dalla legge 69/2009 relative agli obblighi di pubblicità e dal Decreto Legislativo 14/03/2013, n. 33 e successivo di modifica ed integrazione n°97/2016, sulla Trasparenza della Pubblica Amministrazione;

La presente determinazione con efficacia dalla data della sua sottoscrizione:

- a. Viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi (in analogia con l'articolo 124 del T.U.E.L. e sentenza della V sezione del Consiglio di Stato 3.2.2015, n° 515) in ossequio al principio di pubblicità ai fini della sua conoscibilità esterna ed eventuale impugnabilità della presente determinazione ed avrà esecuzione immediatamente;
- b. Viene altresì pubblicata e perciò inserita sul sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione Trasparente, **nell'elenco semestrale** di cui all'articolo 23, comma 1 del D. Lgs. N° 33/2013 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" nella sotto sezione dell'Amministrazione Trasparente **"Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti amministrativi"** in quanto l'obbligo della pubblicazione stessa, a mente del predetto articolo comprende, anche, i provvedimenti finali dei procedimenti di "scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dall'articolo 9-bis" oppure gli "accordi stipulati dall'amministrazione con soggetti privati o con



## *Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

---

altre amministrazioni pubbliche, ai sensi degli articoli 11 e 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241”.

- c. viene pubblicata, anche, sul sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione Trasparente - **Bandi di gara e contratti**”, ai sensi dell’art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita **nell’elenco annuale** di cui all’art.1, comma 32, della legge n. 190/2012.

Il Dirigente  
Filippo Di Martino

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI MARTINO FILIPPO

CODICE FISCALE: TINIT-DMRFPP70B03G5680

DATA FIRMA: 06/10/2022 12:00:16

IMPRONTA: 36373566376237376430613536316435353830386339396564343737376132653535663162656665