



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINA DEL _ DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Determinazione nr. 335 Del 23/02/2023

DEMANIO MARITTIMO

OGGETTO: PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 5 CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME AD USO BIGLIETTERIA IN LOCALITA' MARINA PICCOLA-SORRENTO, PER LA VENDITA DI TITOLI DI VIAGGIO PER SERVIZI DI TRASPORTO MARITTIMO DI LINEA MINIMI, AUTORIZZATI, AGGIUNTIVI DA E PER IL PORTO DI MARINA PICCOLA DI SORRENTO. APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.1885 DEL 22/12/2021. RETTIFICATO ED INTEGRATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 72 DEL 18 GENNAIO 2022. PROVVEDIMENTO DI NON AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA.



Comune di Sorrento
Città Metropolitana di Napoli

IL DIRIGENTE DEL III DIP.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. **1885** del 22.12.2021 è stato approvato dal Dirigente del III Dip. Ing. Elia Puglia, il bando/disciplinare avente ad oggetto: *“Assegnazione di n. 5 concessioni demaniali marittime ad uso biglietteria in località Marina Piccola-Sorrento, per la vendita di titoli di viaggio per servizi di trasporto marittimo di linea minimi, autorizzati, aggiuntivi da e per il porto di Marina Piccola di Sorrento”*;
- con determinazione dirigenziale n. **72** del 18 Gennaio 2022 , si provvedeva ad integrare e rettificare il suddetto bando/disciplinare, approvando la modulistica da allegare allo stesso e prorogando il termine di domanda per l’effettuazione del sopralluogo previsto dal Bando di Gara;
- che in relazione alla procedura in oggetto sono pervenute, per il tramite della piattaforma Tuttogare, n. 7 domande di partecipazione;
- con successiva determinazione dirigenziale n. **566/2022**, il Dirigente del III Dip. Ing. Alfonso Donadio, conformandosi all’istruttoria condotta dal Seggio di Gara, rinvenendo elementi sintomatici di controllo/collegamento tra imprese, si determinava all’esclusione ai sensi dell’art 80, comma 5 lett m) del Dlgs 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), di cinque Operatori Economici, mentre per i restanti due concorrenti, essendo emersa l’esigenza di approfondimenti istruttori, il Dirigente del III Dip. si determinava, con il medesimo provvedimento, all’ammissione con riserva degli stessi.

Atteso che, l’iter di gara è risultato particolarmente travagliato in quanto, *medio tempore*, alcune Compagnie di Navigazione escluse dalla gara hanno proposto impugnazione dinnanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale ed, in relazione a tale circostanza, la Stazione Appaltante ha ravvisato l’opportunità di sospendere la procedura ad evidenza pubblica, anche in ragione del meccanismo di confronto a coppie previsto dal bando di gara ai fini della valutazione dell’offerta tecnica. Tali ricorsi sono stati definiti in senso favorevole all’Ente con le sentenze n. 7657/2022 e 7658/2022 emesse dal TAR Campania.

Tali pronunce, seppur non ancora assurte al valore di giudicato, hanno acclarato la legittimità della procedura nonché degli atti presupposti e consequenziali alla stessa, confermando la correttezza dell’operato della Stazione Appaltante e pertanto, in seguito alla trasmissione delle stesse da parte dell’Ufficio Avvocatura si è dato nuovamente impulso alla procedura, a seguito della disposta sospensione.

A ciò si aggiunge che solo di recente, in data 2 Gennaio 2023, la Stazione Appaltante ha conseguito il possesso della res oggetto di gara, costituita dai box biglietteria e dalle annesse aree comuni, facenti parte della maggiore consistenza del compendio immobiliare denominato Stazione Marittima, in loc. Marina Piccola, a seguito dell’esecuzione dell’ordinanza di sgombero prot. 46592/2021 da parte dei soggetti intimati, con la



Comune di Sorrento
Città Metropolitana di Napoli

conseguente necessità di effettuare verifiche, al fine di constatare l'effettivo stato dei luoghi.

Parallelamente, l'Ufficio ha provveduto alla regolarizzazione catastale del bene ed all'espletamento delle attività relative all'incameramento del cespite demaniale.

Dato atto che, con determinazione dirigenziale n. **142/2023** lo Scrivente, ritenendo di non discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal Seggio di gara, ha approvato i verbali del seggio di gara, disponendo l'ammissione alla fase successiva della procedura dell'Operatore Economico di seguito indicato:

- **LASER CAPRI srl - POSITANO JET srl - SOCIETA' COOPERATIVA MARINA DELLA LOBRA (con impegno a costituire RTI) ;**

mentre per l'altro Operatore Economico si disponeva lo scioglimento della riserva precedentemente assunta nel senso dell'esclusione dalla procedura di gara per le motivazioni ivi indicate.

Atteso che:

- con determinazione dirigenziale n. **207/2023**, si provvedeva a rimodulare la Composizione della Commissione Giudicatrice precedentemente nominata, a seguito dell'avvicendamento delle figure professionali incaricate della Dirigenza del III Dip.
- a seguito di tale rimodulazione, la Commissione di gara veniva tempestivamente convocata dallo Scrivente, in qualità di Presidente, al fine di proseguire lo svolgimento delle attività di competenza;
- che terminati i lavori della Commissione Giudicatrice, il Segretario provvedeva, con nota prot. 8895 del 20/02/2023, all'inoltro dei verbali di seguito meglio specificati:
 - verbale del 12/05/2022;
 - verbale del 20/05/2022;
 - verbale del 27/05/2022;
 - verbale del 06/06/2022;
 - verbale del 09/02/2023;
 - verbale del 16/02/2023;

Preso atto che, come risulta dal verbale del 16/02/2023, la Commissione Giudicatrice ha disposto l'esclusione dalla procedura del dell'Operatore Economico - LASER CAPRI srl - POSITANO JET srl - SOCIETA' COOPERATIVA MARINA DELLA LOBRA (con impegno a costituire RTI), stante la carenza in capo alla mandante, Positano Jet srl, del requisito di cui all'art 7 paragrafo n.10) del bando di gara.

Ritenuto che l'operato della Commissione esaminatrice risulta essere corretto e conforme al quadro procedurale delineato dagli atti di gara

Visti e richiamati:



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- ✓ Il vigente Statuto Comunale;
- ✓ il D.Lgs del 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii;
- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- ✓ Il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii;
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e ss.mm.ii;
- ✓ il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme Generali sull’Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 10 del 30/01/2014 avente ad oggetto: “Approvazione del Codice di comportamento del Comune di Sorrento – Provvedimenti”;
- ✓ Il GDPR (Regolamento Europeo sulla Riservatezza, 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ✓ la legge n. 190/2012 recante: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii nonché la deliberazione di G.M. n. 19 del 06/02/2017 avente ad oggetto: “Adeguamento delle misure in materia di prevenzione alla corruzione e di trasparenza ai sensi delle modifiche apportate alla L. n.190/2012 e al D.Lgs n.33/2013 dal D.Lgs n.97/2016 – Linee di indirizzo” del Comune di Sorrento;
- ✓ la deliberazione di G.M. n.66/2022 avente ad oggetto: “Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024”;
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 26/2022 avente ad oggetto: Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 27/2022 avente ad oggetto: “Approvazione dello schema di Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati;
- ✓ La deliberazione di C.C. n. 12/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: “Presentazione e approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2022-2043”;
- ✓ La deliberazione di C.C. n. 13/2022, avente ad oggetto: “D.lgs. 23.06.2011 n. 118: Approvazione dello schema di Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati”;
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 63/2022 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2022”;
- ✓ L’art. 107 del TUEL;
- ✓ Il decreto sindacale n. 32/2022;
- ✓ Il decreto sindacale n. 50/2022;
- ✓ Il bando di gara approvato con determinazione dirigenziale n. 1885/2021;
- ✓ La DD 1885/2021, la DD 72/2022, in uno al documentazione allegata, nonché la DD n. 566/2022, ed, in generale, tutta la documentazione, di carattere tecnico ed amministrativo, presente agli atti dell’Ufficio Demanio Marittimo relativa alla presente procedura e al bene oggetto di gara, nonché le comunicazioni inoltrate dell’Ufficio Avvocatura del Comune di Sorrento in merito ai giudizi instaurati a seguito della pubblicazione della gara ed all’esecuzione del provvedimento di sgombero dei cespiti demaniali;
- ✓ La DD n. 142/2023;



Comune di Sorrento
Città Metropolitana di Napoli

✓ La DD n. 207/2023;

Ravvisata la propria competenza;

DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa:

- 1) di approvare i verbali della Commissione di Gara, nello specifico:
 - verbale del 12/05/2022;
 - verbale del 20/05/2022;
 - verbale del 27/05/2022;
 - verbale del 06/06/2022;
 - verbale del 09/02/2023;
 - verbale del 16/02/2023;

che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dati qui per riportati e trascritti in ogni loro parte;

- 2) di disporre l'esclusione dalla procedura l'Operatore Economico Laser Capri srl, Positano jet srl e Società Cooperativa Marina della Lobra (con impegno a costituire RTI);
- 3) di disporre la non aggiudicazione della procedura di gara indetta con determinazione dirigenziale n. 1885/2021, come integrata dalla determinazione dirigenziale n. 72/2022, stante l'inammissibilità di tutte le domande di partecipazione/offerte pervenute;
- 4) di disporre che i suddetti verbali della Commissione Giudicatrice, richiamati dalla presente determinazione, *per relationem*, sono presenti agli atti dell'Ufficio Demanio Marittimo, e, pertanto, potranno essere oggetto di istanze di ostensione ed, eventualmente, di estrazione di copia, da parte di soggetti portatori di interessi qualificati, secondo le procedure di legge.

Determina, altresì:

- di dare avviso ai concorrenti del presente provvedimento, mediante la pubblicazione dello stesso sulla piattaforma "Tuttogare" in uso al Comune di Sorrento;
- di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nei termini di legge;
- di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva;
- di dare atto ai sensi dell'art.147/bis del TUEL, che il presente atto è regolare, corretto e conforme alla *check list* approvata nella conferenza dirigenziale del 22.7.2014;
- di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

La presente determinazione viene pubblicata:

- all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.LGS 267/2000;
- al sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti – nell'ambito della sezione dedicata procedura di gara del presente provvedimento;

Il Dirigente del III Dip.

Arch. Filippo Di Martino

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI MARTINO FILIPPO

CODICE FISCALE: TINIT-DMRFPP70B03G5680

DATA FIRMA: 23/02/2023 15:08:19

IMPRONTA: 36373566376237376430613536316435353830386339396564343737376132653535663162656665