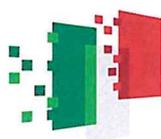




## Intervento del Piano di ripresa e resilienza dell'Italia - PNRR



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



**Comune di Sorrento**



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**

### OBBLIGHI DI PUBBLICITÀ

**PNRR M5C2I2.1: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1**

**INTERVENTO: "RIGENERAZIONE URBANA" – INTERVENTO DI RECUPERO E  
VALORIZZAZIONE DEI RESTI ARCHEOLOGICI SOTTOSTANTI L'AREA DI SEDIME DI  
PIAZZA A. VENIERO**

**CUP: E19J21002290001**

**TIPOLOGIA PROVVEDIMENTO/DOCUMENTO: VERBALE DI COMMISSIONE DI GARA**

**ESTREMI IDENTIFICATIVI PROVVEDIMENTO/DOCUMENTO: ID GARA n. 59**

**CIG: 988091984D**

**OPERATORE ECONOMICO: COMUNE DI SORRENTO**

**Il Responsabile Gestionale/ RUP  
Arch. Filippo Di Martino**

*L'intervento è finanziato dal PNRR*



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

**PROCEDURA APERTA mediante appalto integrato della progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di Rigenerazione urbana. Intervento dei lavori di recupero e valorizzazione dei resti archeologici sottostanti l'area di sedime di Piazza Veniero, ai sensi dell'art. 48, del D.L. n. 31.05.2021 n. 77 convertito dalla Legge 29.07.2021 n.108.**

**PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1**

**Codice CUP: E19J21002290001**

**CIG: 988091984D**

### **VERBALE RIASSUNTIVO DELLE ATTIVITA' DI GARA**

Il giorno 29 del mese di Giugno dell'anno duemilaventitré in Sorrento (NA) alle ore 11:30, presso la sede Comunale in Piazza Sant'Antonino, 1 si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe;

La commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto è composta dai seguenti membri:

- Ing. Graziano Maresca – Dirigente del IV Dipartimento – PRESIDENTE;
- Ing. Luigi Desiderio – Istruttore Direttivo Tecnico – P.O. Manutenzioni generali - Ufficio Tecnico IV Dipartimento- COMPONENTE;
- Arch. Martina Malvone – Istruttore Tecnico – Ufficio Tecnico IV Dipartimento - COMPONENTE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE;

La Commissione Giudicatrice risulta nominata con determina dirigenziale n. 1040 del 29/06/2023.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare "Tuttogare" CUC della Penisola Sorrentina.

Si da atto che i componenti della commissione valutatrice hanno reso le dichiarazioni ex art.77 del D.Lgs. n.50/2016 in relazione all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 del predetto articolo, che risultano agli atti d'ufficio.

#### **Con riferimento a quanto sopra si premette:**

**che** con determina dirigenziale n. 985 del 14/06/2023 si è provveduto ad approvare lo svolgimento della procedura aperta con termini acceleratori per l'aggiudicazione mediante appalto integrato, ai sensi dell'articolo 48 del D.L.31 maggio 2022 n° 77 convertito in Legge n. 108/2021, della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Recupero e Valorizzazione dei resti archeologici sottostanti l'area di sedime di Piazza Veniero" (CUP: E19J21002290001 - CIG: 988091984D.) – linea di finanziamento PNRR: Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°132 del 13.06.2023, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, da espletarsi mediante piattaforma "Tuttogare" CUC della Penisola Sorrentina, per un importo a base d'asta di euro 1.296.552,85 IVA esclusa, di cui: € 1.174.645,85 per lavori, € 96.552,85 per progettazione definitiva ed esecutiva e per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 25.354,15 IVA esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

**che** la categoria prevalente è la OG2 (restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali), in classifica III per euro € 798.195,26 e le categorie scorporabili sono le seguenti:

- OG11 (impianti tecnologici) in classifica I per € 96.752,69;
- OS25 (Scavi archeologici) in classifica II per € 305.052,05;

**che** le categorie dei servizi e dei relativi corrispettivi sono i seguenti:

Categoria e ID delle opere	G (Grado di completezza)	Importo delle opere	Specificità della prestazione (articolo 3, comma 3, d.m. 17.6.2016)	Importo per la progettazione definitiva ed esecutiva	Spese e oneri 25 %
E.22	1.55	€ 781.598,09	[P]: 7.393459 %	€ 50.310,35	€ 12.577,59
			<b>sommano</b>	<b>€ 62.887,94</b>	
S.03	0.95	€ 321.649,22	[P]: 9.266817 %	€ 20.704,10	€ 5.176,02
			<b>sommano</b>	<b>€ 25.880,12</b>	
IA.01	0.75	€ 18.447,44	[P]: 22.661903 %	€ 1.187,44	€ 296,86
			<b>sommano</b>	<b>€ 1.484,29</b>	
IA.02	0.85	€ 37.971,16	[P]: 17.730533 %	€ 2.444,15	€ 611,04
			<b>sommano</b>	<b>€ 3.055,19</b>	
IA.03	1.15	€ 40.334,09	[P]: 17.379080 %	€ 2.596,25	€ 649,06
			<b>sommano</b>	<b>€ 3.245,31</b>	
			<b>Totale</b>	<b>€ 96.552,85</b>	

**che** gli elementi essenziali del potenziale contratto, i requisiti generali richiesti per la partecipazione alla successiva eventuale procedura di affidamento, nonché i criteri di preselezione di che trattasi sono stati previsti nella documentazione di gara a cui espressamente si rinvia;

**che** la scadenza del termine perentorio di ricevimento delle offerte è stato fissato entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 29/06/2023;

### Tenuto conto:

**che** entro i termini previsti e precisati nel Bando di gara sono pervenute tramite piattaforma telematica TUTTO GARECUC P.S., totali n. 3 (tre) offerte, dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	333783 del 18/06/2023	03318731217	VITIELLO SRL
2	335741 del 28/06/2023	06522661211	EUROSAF SRL
3	335878 del 28/06/2023	05555521219	PARLATO SPA

**che** alle ore 11:43 del giorno 29/06/2023 il presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo proprie credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma telematica, apre la seduta pubblica, inviando la comunicazione agli operatori economici;



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

**che** dopo aver effettuato la cognizione dei concorrenti si procede ad effettuare le operazioni come da sistema Tuttogare CUC P.S., per la verifica della Busta digitale A – “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” presentata ed ai fini dell’ammissione o meno della fase successiva;

Si procede, pertanto preliminarmente alla verifica della documentazione seguendo l’esame della stessa in base all’ordine che offre il sistema. La procedura di verifica viene impostata nel senso di procedere prima all’apertura di ciascun file, alla sua riproduzione cartacea ed alla loro distinta fascicolazione onde poi permetterne distintamente il conseguente esame.

Pertanto dopo aver effettuato le varie attività sopra indicate si procede all’effettivo esame della documentazione amministrativa pratica per pratica come qui appresso riportato:

VITIELLO SRL: Dall’esame della documentazione si evince che la stessa è regolare e, pertanto, la ditta viene ammessa alla ulteriore fase procedimentale di gara.

EUROSAF SRL: Dall’esame della documentazione si evince che la stessa è regolare e, pertanto, la ditta viene ammessa alla ulteriore fase procedimentale di gara.

PARLATO SPA: Dall’esame della documentazione si evince che la stessa è regolare e, pertanto, la ditta viene ammessa alla ulteriore fase procedimentale di gara.

Sempre il Presidente, procede, alla presenza dei componenti della commissione, all’apertura delle buste digitali B pervenute contenenti l’offerta tecnica, come da elenco sopra riportato.

Si premette che l’appalto è aggiudicato in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art.95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell’offerta tecnica e dell’offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

OFFERTA TECNICA: massimo 75 punti

OFFERTA ECONOMICA: massimo 25 punti

TOTALE: 100 punti

Il punteggio dall’offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggio MAX
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	
Ribasso percentuale sull’importo dei lavori a base d’asta	20
Ribasso percentuale sull’importo della progettazione definitiva ed esecutiva e sull’attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	5
<b>TOTALE</b>	<b>25</b>



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

<b>OFFERTA TECNICA</b>	
<b>A. Soluzioni finalizzate a miglorie prestazionali delle opere</b>	<b>55</b>
<b>Sub-parametro A1: Soluzioni finalizzate al miglioramento e implementazione dei lavori di recupero dei resti archeologici e creazione di sito visitabile aperto al pubblico</b> Saranno premiate le proposte migliorative relative al tunnel di collegamento dell'area archeologica con il manufatto esistente al centro della piazza, alla sala multimediale del piano interrato del medesimo manufatto e dell'infopoint del piano terra del citato manufatto.	20
<b>Sub-parametro A2: Soluzioni finalizzate al miglioramento e alla implementazione dei lavori relativi al verde urbano e all'arredo urbano della piazza</b> Saranno premiate le proposte migliorative relative alla riconfigurazione anche strutturale ed architettonica del preesistente info point ed inoltre l'implementazione dell'area a verde ubicata nella piazza con il relativo arredo urbano della piazza con panchine, cestini e portabiciclette.	20
<b>Sub-parametro A3: Soluzioni finalizzate al miglioramento e alla implementazione dei lavori impiantistici.</b> In particolare, saranno privilegiate proposte migliorative relative agli impianti idrico-sanitari e fognari, meccanici ed elettrici.	10
<b>Sub-parametro A4: Miglioramento dei criteri ambientali minimi dei componenti edilizi</b> Previsioni di prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi nelle Specifiche Tecniche dei componenti edilizi dell'allegato al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 23.06.2022 avente ad oggetto "Criteri Ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici".	5
<b>B. Organizzazione del cantiere</b>	<b>5</b>
<b>Sub-parametro B1: Organizzazione delle aree di cantiere</b> Lay-out di cantiere riportante gli accorgimenti operativi che si intendono adottare in fase di esecuzione per ridurre al minimo l'impatto del cantiere sul contesto circostante.	5
<b>C. Misure premiali di cui all'art. 47 comma 5 d.l. 77/21 e paragrafo 9 linee guida di cui al d.P.C.M. 7.12.2021</b>	<b>15</b>
<b>Sub-parametro C1: Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente</b>	5



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

<b>Sub-parametro C2: Assenza di verbali di discriminazione di genere</b> Sarà valutata l'assenza, nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extra giudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 d.lgs. 198/2006) con Ufficio Consigliera di Parità.	5
<b>Sub-parametro C3: Compagine societaria</b> Imprese o <i>start-up</i> in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni	5
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Dopodiché si passa a verificare per il **primo concorrente** ovvero VITIELLO SRL, con sede in Via Lepanto n. 35 – Pompei - CAP 80045 p.iva: 03318731217, la documentazione concernente l'offerta tecnica, risulta conforme a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Terminata l'analisi dell'offerta tecnica da parte di tutti i membri della commissione, si dichiara chiusa l'analisi di detto concorrente.

Si passa, quindi, a verificare il **secondo concorrente** ovvero EUROSALF SRL, con sede in via Torino n. 6 - Napoli - CAP: 80142, p.iva: 06522661211, la documentazione concernente l'offerta tecnica, risulta conforme a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Terminata l'analisi dell'offerta tecnica da parte di tutti i membri della commissione, si dichiara chiusa l'analisi di detto concorrente.

Dopodiché si passa a verificare per il **terzo concorrente** ovvero PARLATO SPA, con sede in Via Le Pietre n. 11 – Vico Equense - CAP 80069, p.iva: 05555521219, la documentazione concernente l'offerta tecnica, risulta conforme a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Terminata l'analisi dell'offerta tecnica da parte di tutti i membri della commissione, si dichiara chiusa l'analisi di detto concorrente.

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 14:02 del giorno 29 giugno 2023.

I lavori della commissione valutatrice proseguono, in seduta riservata nella giornata del 30/06/2023 alle ore 13:34, per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule previste nel disciplinare di gara.

Dopo la lettura ed approfondimento da parte di ciascun commissario dell'offerta tecnica relativi a tutti i concorrenti, si avvia la fase vera e propria concernente l'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti,



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

mediante il confronto a coppie per il criteri A1, A2, A3, A4 e B1, seguendo le linee guida ANAC n.2, mentre per i criteri C1, C2 E C3 si è seguito il metodo di valutazione di natura tabellare.

Nel caso di specie, ogni Commissario esprime la sua preferenza di valutazione fra le due proposte confrontate, usando la scala di valori variabile tra 1 e 6 (1 – nessuna preferenza; 2 – preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima).

La commissione valutatrice ha provveduto, a seguito di verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici, ad attribuire i relativi punteggi, facendo emergere il seguente risultato (come da allegati):

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Punteggio
1	03318731217	VITIELLO S.R.L.	56.259/75
2	06522661211	EUROSAF SRL	34/75
3	05555521219	PARLATO SPA	38.851/75

Il Presidente della Commissione apre la seduta pubblica e dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche.

Sempre in seduta pubblica si procede all'apertura dei sottoplichi contenenti le offerte economiche.

Qui di seguito si riportano i ribassi offerti e i punteggi attribuiti:

Operatore economico	Ribasso Lavori	Formula	Punteggio
VITIELLO S.R.L.	12,092%	12,092/13.7x20	17,652
EUROSAF SRL	13,7%	13,7/13.7x20	20,00
PARLATO SPA	6,113%	6,113/13.7x20	8.924

Operatore economico	Ribasso Progettazione	Formula	Punteggio
VITIELLO S.R.L.	12,092%	12,092/45x5	1,343
EUROSAF SRL	27,7%	27,7/45x5	3,077
PARLATO SPA	45%	45/45x5	5,00



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Il punteggio complessivo relativo all'offerta economica è riportato nella tabella che segue:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Punteggio Offerta economica
1	03318731217	VITIELLO S.R.L.	18.995/25
2	06522661211	EUROSAF SRL	23.077/25
3	05555521219	PARLATO SPA	13.92/25

Definita l'attribuzione del punteggio afferente all'offerta economica, la Commissione elabora la seguente tabella contenente i punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e l'offerta economica, nonché la graduatoria provvisoria:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta economica	TOTALE	Classifica
1	03318731217	VITIELLO S.R.L.	56.259/75	18.995/25	75.254/100	1°
2	06522661211	EUROSAF SRL	32/75	23.077/25	55.077/100	2°
3	05555521219	PARLATO SPA	38.851/75	13.92/25	52.771/100	3°

La commissione ultimata le operazioni di gara alle ore 16:11 del giorno 30/06/2023, approva la graduatoria finale degli offerenti come sopra riportata, trasmette il presente verbale al R.U.P. per la successiva proposta di aggiudicazione dell'operatore economico classificatosi al primo posto e termina tutti i lavori.

La commissione rileva che nessuna offerta è sospetta di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2023.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Commissario  
Ing. Luigi Desiderio

Il Commissario e segretario verbalizzante  
Arch. Martina Malvone

Il Presidente  
Ing. Graziano Maresca

## PROCEDURA APERTA TELEMATICA

per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di recupero e valorizzazione dei resti archeologici sottostanti l'area di sedime di Piazza A. Veniero, ai sensi dell'art. 48, del D.L. n. 31.05.2021 n. 77 convertito dalla Legge 29.07.2021 n.108.  
PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1

Codice CUP : E19J21002290001

Codice CIG: 988091984D

CIG: 988091984D

1 - 03318731217 - Vitiello s.r.l.

#	Criterio	Punteggio
1	Sub-parametro A1: Soluzioni finalizzate al miglioramento e all'implementazione dei lavori di recupero dei resti archeologici e creazione di sito visitabile aperto al pubblico Saranno premiate le proposte migliorative relative al tunnel di collegamento dell'area archeologica con il manufatto esistente al centro della piazza, alla sala multimediale del piano interrato del medesimo manufatto e dell'infopoint del piano terra del citato manufatto.	20 / 20
2	Sub-parametro A2: Soluzioni finalizzate al miglioramento e alla implementazione dei lavori relativi al verde urbano e all'arredo urbano della piazza Saranno premiate le proposte migliorative relative alla riconfigurazione anche strutturale ed architettonica del preesistente info point ed inoltre l'implementazione dell'area a verde ubicata nella piazza con il relativo arredo urbano della piazza con panchine, cestini e portabiciclette.	9.259 / 20
3	Sub-parametro A3: Soluzioni finalizzate al miglioramento e alla implementazione dei lavori impiantistici. In particolare, saranno privilegiate proposte migliorative relative agli impianti idrico-sanitari e fognari, meccanici ed elettrici.	10 / 10
4	Sub-parametro A4: Miglioramento dei criteri ambientali minimi dei componenti edilizi Previsioni di prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi nelle Specifiche Tecniche dei componenti edilizi dell'allegato al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 23.06.2022 avente ad oggetto "Criteri Ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici".	5 / 5
5	Sub-parametro B1: Organizzazione delle aree di cantiere. Lay-out di cantiere riportante gli accorgimenti operativi che si intendono adottare in fase di esecuzione per ridurre al minimo l'impatto del cantiere sul contesto circostante.	5 / 5
6	Sub-parametro C1: Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente.	5 / 5
7	Sub-parametro C2: Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza, nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extra giudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 d.lgs. 198/2006) con Ufficio Consigliera di Parità.	2 / 5
8	Sub-parametro C3: Compagine societaria. Imprese o start-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni	0 / 5
<b>Totale</b>		<b>56.259 / 75</b>

2 - 06522661211 - EUROSAR SRL

#	Criterio	Punteggio
1	Sub-parametro A1: Soluzioni finalizzate al miglioramento e all'implementazione dei lavori di recupero dei resti archeologici e creazione di sito visitabile aperto al pubblico Saranno premiate le proposte migliorative relative al tunnel di collegamento dell'area archeologica con il manufatto esistente al centro della piazza, alla sala multimediale del piano interrato del medesimo manufatto e dell'infopoint del piano terra del citato manufatto.	0 / 20



#	Criterio	Punteggio
2	Sub-parametro A2: Soluzioni finalizzate al miglio-ra-mento e alla implementazione dei lavori relativi al verde urbano e all'arredo urbano della piazza Saranno premiate le proposte migliorative relative alla riconfigurazione anche strutturale ed architettonica del preesistente info point ed inoltre l'implementazione dell'area a verde ubicata nella piazza con il relativo arredo urbano della piazza con panchine, cestini e portabiciclette.	20 / 20
3	Sub-parametro A3: Soluzioni finalizzate al miglio-ra-mento e alla implementazione dei lavori impiantistici. In particolare, saranno privilegiate proposte migliorative relative agli impianti idrico-sanitari e fognari, meccanici ed elettrici.	0 / 10
4	Sub-parametro A4: Miglioramento dei criteri ambientali minimi dei componenti edilizi Previsioni di prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi nelle Specifiche Tecniche dei componenti edilizi dell'allegato al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 23.06.2022 avente ad oggetto "Criteri Ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici".	5 / 5
5	Sub-parametro B1: Organizzazione delle aree di cantiere. Lay-out di cantiere riportante gli accorgimenti operativi che si intendono adottare in fase di esecuzione per ridurre al minimo l'impatto del cantiere sul contesto circostante.	0 / 5
6	Sub-parametro C1: Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente.	5 / 5
7	Sub-parametro C2: Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza, nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extra giudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 d.lgs. 198/2006) con Ufficio Consigliera di Parità.	2 / 5
8	Sub-parametro C3: Compagine societaria. Imprese o star-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni	2 / 5
<b>Totale</b>		<b>34 / 75</b>

### 3 - 0555521219 - Parlato Spa

#	Criterio	Punteggio
1	Sub-parametro A1: Soluzioni finalizzate al miglio-ra-mento e all'implementazione dei lavori di recupero dei resti archeologici e creazione di sito visitabile aperto al pubblico Saranno premiate le proposte migliorative relative al tunnel di collegamento dell'area archeologica con il manufatto esistente al centro della piazza, alla sala multimediale del piano interrato del medesimo manufatto e dell'infopoint del piano terra del citato manufatto.	20 / 20
2	Sub-parametro A2: Soluzioni finalizzate al miglio-ra-mento e alla implementazione dei lavori relativi al verde urbano e all'arredo urbano della piazza Saranno premiate le proposte migliorative relative alla riconfigurazione anche strutturale ed architettonica del preesistente info point ed inoltre l'implementazione dell'area a verde ubicata nella piazza con il relativo arredo urbano della piazza con panchine, cestini e portabiciclette.	0 / 20
3	Sub-parametro A3: Soluzioni finalizzate al miglio-ra-mento e alla implementazione dei lavori impiantistici. In particolare, saranno privilegiate proposte migliorative relative agli impianti idrico-sanitari e fognari, meccanici ed elettrici.	10 / 10
4	Sub-parametro A4: Miglioramento dei criteri ambientali minimi dei componenti edilizi Previsioni di prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi nelle Specifiche Tecniche dei componenti edilizi dell'allegato al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 23.06.2022 avente ad oggetto "Criteri Ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici".	5 / 5
5	Sub-parametro B1: Organizzazione delle aree di cantiere. Lay-out di cantiere riportante gli accorgimenti operativi che si intendono adottare in fase di esecuzione per ridurre al minimo l'impatto del cantiere sul contesto circostante.	1.851 / 5
6	Sub-parametro C1: Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente.	0 / 5
7	Sub-parametro C2: Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza, nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extra giudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 d.lgs. 198/2006) con Ufficio Consigliera di Parità.	2 / 5
8	Sub-parametro C3: Compagine societaria. Imprese o star-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni	0 / 5
<b>Totale</b>		<b>38.851 / 75</b>

## PROCEDURA APERTA TELEMATICA

per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di recupero e valorizzazione dei resti archeologici sottostanti l'area di sedime di Piazza A. Veniero, ai sensi dell'art. 48, del D.L. n. 31.05.2021 n. 77 convertito dalla Legge 29.07.2021 n.108.  
PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1

Codice CUP : E19J21002290001

Codice CIG: 988091984D

CIG: 988091984D

1 - 03318731217 - Vitiello s.r.l.

#	Criterio	Punteggio
1	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta	17.652 / 20
2	Ribasso percentuale sull'importo della progettazione definitiva ed esecutiva e sull'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.	1.343 / 5
<b>Totale</b>		<b>18.995 / 25</b>

2 - 06522661211 - EUROSAF SRL

#	Criterio	Punteggio
1	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta	20 / 20
2	Ribasso percentuale sull'importo della progettazione definitiva ed esecutiva e sull'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.	3.077 / 5
<b>Totale</b>		<b>23.077 / 25</b>

3 - 0555521219 - Parlato Spa

#	Criterio	Punteggio
1	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta	8.92 / 20
2	Ribasso percentuale sull'importo della progettazione definitiva ed esecutiva e sull'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.	5 / 5
<b>Totale</b>		<b>13.92 / 25</b>

