
AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, GUARDIANIA E GESTIONE DEL E PARCO GIOCHI IBSEN PER CINQUE MESI.

SI RENDE NOTO

- che il Comune di Sorrento volendo affidare i servizi di custodia, guardiania e gestione del Parco Giochi Ibsen pubblica avviso al fine di individuare, ai sensi dell' Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023 (d'ora in poi anche sintetizzato come "Nuovo Codice"), gli Operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 50 comma 1 lettera e) del "Nuovo Codice";

- che in caso di che in caso di indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 2 dell'ALLEGATO II.1 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, la durata della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è di 15 giorni;

- che l'art. 2 comma 1 dell'Allegato II.1 prevede che: *L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura. Le indagini di mercato sono svolte secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, differenziate per importo e complessità di affidamento, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, anche tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico propri o delle altre stazioni appaltanti, nonché di altri fornitori esistenti. I risultati delle indagini sono formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 35 del codice in riferimento alla tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara.*

- che l'art. 2 comma 3 dell'Allegato II.1 prevede che: *L'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante. Nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura; tali circostanze devono essere esplicitate nella determina a contrarre (o in atto equivalente) e nell'avviso di avvio dell'indagine di mercato.*

Con il presente avviso non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Sorrento, Piazza Sant'Antonino n. 1/14 - Sorrento CAP 80067; - Codice NUTS ITF33 tel. 081.5335396;

email: eventi@pec.comune.sorrento.na.it

sito: <https://comunesorrento.tuttogare.it/>

responsabile del servizio: Dott. Donato Sarno

Il Responsabile Unico del Progetto è la dott.ssa Valeria Fiorentino

OGGETTO E DURATA DELL' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di operatori economici per l'affidamento del servizio di custodia, guardiania e gestione parco giochi "H. Ibsen", sito in Sorrento, per cinque mesi.

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo posto a base di gara è presuntivamente pari ad € 33.300,00 iva esclusa;

Di cui

€ 26.600,00 per costo della manodopera ;

€ 172,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

€ 0,00 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del "Nuovo Codice" il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il CCNL cooperative sociali livello A1: addetto pulizie, custodia, mansioni generiche.

ATTIVITÀ E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Il soggetto aggiudicatario curerà le attività oggetto del servizio affidato con la presenza presso l' area interessata di proprio personale, numero minimo 2 (due) unità costituite esclusivamente da personale svantaggiato e/o con disabilità, per sei giorni a settimana (con giorno di chiusura settimanale che l'amministrazione comunale si riserva di comunicare), garantendo una apertura pari a ore cinque e minuti trenta per ciascun giorno, distribuiti tra mattina e pomeriggio secondo orari, eventualmente anche variabili da settimana a settimana, che l'amministrazione comunale si riserva di comunicare.

All'affidatario è richiesto:

- di mantenere il bene in cui si svolge il servizio affidato in buone condizioni di manutenzione ed efficienza;
- di consegnare puntualmente alla scadenza contrattuale il bene medesimo in buono stato;

L'appaltatore dovrà provvedere:

- all' apertura e chiusura del parco;
- alla sorveglianza e guardiania;
- alla pulizia dei bagni, compresa la fornitura di materiale di pulizia, di sapone lavamani, carta igienica e salviette;
- alla verifica dell'integrità degli accessi;
- all' ispezioni sulle parti interne ed esterne di pertinenza dei suddetti luoghi;
- alla verifica sul corretto avvio degli impianti durante il periodo di gestione;
- alla verifica del corretto uso di arredi e giochi;
- alla manutenzione ordinaria delle aree, del verde, delle attrezzature, degli arredi e dei giochi per i bambini.

È fatto divieto per l'appaltatore svolgere attività di somministrazione di cibi e/o bevande e ogni altra forma di attività di carattere lucrativo.

SOGGETTI AMMESSI A MANIFESTARE INTERESSE – REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

La procedura è riservata ai soli soggetti di cui all'art. 61 del D. Lgs. n. 36/2023:

“Le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto o possono riservarne l'esecuzione a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati”.

Ai fini della partecipazione all'indagine di mercato in oggetto, gli operatori economici interessati, – a pena di esclusione - dovranno possedere alla data di scadenza per l'invio della candidatura di cui al presente avviso, i seguenti requisiti minimi generali, previsti dalla legislazione vigente:

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

- **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti non devono versare nelle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e

95 del D. Lgs. 36/2023.

- **Requisiti di idoneità professionale:** ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 36/2023 i partecipanti devono possedere: Iscrizione e abilitazione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (o ad analogo registro dello Stato aderente all'Unione Europea) per il ramo di attività compatibili con la natura delle prestazioni oggetto del servizio in affidamento inerente al presente avviso, ove compatibile;

È vietato il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 per la soddisfazione dei suddetti requisiti generali.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Per presentare manifestazione d'interesse occorre registrarsi alla piattaforma telematica di *e-procurement* denominata "Tuttogare" in dotazione al Comune di Sorrento, mediante l'apposito link presente sul profilo del committente <https://comunesorrento.tuttogare.it/>

Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'allegato link: https://comunesorrento.tuttogare.it/norme_tecniche.php

I soggetti interessati dovranno presentare, entro i termini e secondo le modalità indicate nel presente avviso pubblico, la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione firmata digitalmente, secondo lo schema allegato al presente avviso (all. A);
- Copia iscrizione CCIAA;

La manifestazione d'interesse, data l'urgenza di garantire il servizio de quo, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del 28 luglio 2023** sulla piattaforma telematica "Tuttogare" su menzionata.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza e mediante altri mezzi di trasmissione.

È fatto divieto di indicare elementi di carattere economico sotto qualsiasi forma.

Attraverso la suddetta piattaforma telematica "TuttoGare", saranno gestite tutte le fasi della procedura di affidamento relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli operatori economici, nonché le conseguenti comunicazioni e gli scambi di informazioni precedenti l'avvio della procedura di acquisizione del servizio in affidamento.

Si ribadisce che non è ammesso il recapito di alcun atto o documento in modalità diverse dall'invio alla piattaforma telematica summenzionata e, in particolare, non è ammesso il recapito di alcun atto o documento agli uffici della Stazione Appaltante.

Il Comune di Sorrento declina sin d'ora ogni responsabilità per dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte degli interessati o per eventuali disguidi telematici imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore o comunque non imputabili a colpa del Comune di Sorrento stesso, di qualunque natura, che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine suindicato.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE - PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO

L'acquisizione delle manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati transiterà sulla piattaforma telematica "Tuttogare", ciò anche in osservanza dell'obbligo previsto dal comma 2 dell'art. 40 del D.Lgs n. 50/2016, atteso che fino al 31/12/2023 continua ad applicarsi il suddetto articolo ai sensi delle arti 225 del Nuovo Codice.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dalla Stazione Appaltante che, previa verifica della completezza delle stesse, redigerà l'elenco dei soggetti ammessi alla successiva procedura negoziata.

Il numero degli operatori economici che saranno invitati alla successiva fase, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs n. 36/2023 è pari a 5 (cinque).

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute e ammesse risultasse superiore al numero di 5 si procederà ad invitare tutti gli operatori economici ammessi.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse presentate e ammesse risultasse inferiore al numero di 5 la Stazione appaltante procederà con le sole candidature ammesse, anche in presenza di una sola candidatura ammessa.

L'affidamento del servizio quindi avverrà mediante procedura negoziata e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Comune di Sorrento si riserva la facoltà di richiedere integrazioni per sanare eventuali carenze documentali. Il Comune di Sorrento, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati dichiarati dal manifestante e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi. Tutta la documentazione inviata dal partecipante resta acquisita agli atti del Comune di Sorrento.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso di manifestazione d'interesse verrà pubblicato

- all'Albo Pretorio elettronico del Comune di Sorrento;
- sul sito istituzionale del Comune di Sorrento, www.comune.sorrento.na.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti";
- sulla piattaforma "Tuttogare" in dotazione al Comune di Sorrento <http://comunesorrento.tuttogare.it/>;

Ogni eventuale modifica o integrazione al presente avviso sarà pubblicata nelle stesse modalità innanzi espresse.

Costituiscono allegati al presente avviso:

Allegato A – Modello di manifestazione d'interesse

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La procedura comporta il trattamento dei dati personali degli istanti da parte del Comune di Sorrento.

Tale trattamento è finalizzato allo svolgimento del procedimento di affidamento di servizi in trattazione, nell'ambito delle attività che il Comune predispone nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri e in conformità alla disciplina.

Il trattamento è effettuato con modalità manuali e informatiche.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento del procedimento amministrativo e il mancato conferimento comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria. I dati raccolti sono quelli forniti dall'operatore economico con l'apposito modulo, ovvero acquisiti da altri enti/soggetti così come previsto dalla normativa, e saranno elaborati dal personale del Comune, che agisce sulla base di specifiche istruzioni.

I dati così acquisiti possono essere comunicati all'esterno a soggetti nominati responsabili del trattamento per svolgere il servizio e ai soggetti che ne abbiano interesse ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni e per l'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.

I dati possono essere comunicati ad altre amministrazioni così come previsto dalla normativa in vigore.

Il dichiarante può esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Reg. UE 679/2016, ivi compreso il diritto al reclamo: www.garanteprivacy.it.

Non sono previsti processi decisionali automatizzati né trasferimenti extra UE.

Il Comune di Sorrento è il titolare del trattamento dei dati.

L'informativa completa e i dati di contatto del R.P.D. sono disponibili nel sito del Comune o presso gli appositi uffici.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Eventi, Dott.ssa Valeria Fiorentino.

Per informazioni o chiarimenti è possibile scrivere all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sorrento.na.it

RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per eventuali controversie è competente il Foro di Torre Annunziata.

NORME CONCLUSIVE

Ai sensi di quanto disposto in materia dal D.P.R. n. 445/2000 le dichiarazioni rese e sottoscritte nella manifestazione d'interesse hanno valore di dichiarazioni sostitutive di certificazione. Le dichiarazioni mendaci e la falsità degli atti comportano responsabilità penali, nonché la conseguente decadenza dai benefici eventualmente prodotti da un provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera.

I soggetti partecipanti non potranno richiedere al Comune di Sorrento alcuna forma di compenso nemmeno a

titolo di indennità, risarcimento o altro emolumento.

Manifestando interesse il soggetto accetta, senza riserve, tutte le disposizioni contenute nell'avviso stesso.

Il Dirigente del V Dipartimento
Dott. Donato Sarno