



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2, LETT. B), L.120/2020 E S.M.I, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA FREGONITO E VIA ATIGLIANA, CON IL CRITERIO DEL MASSIMO RIBASSO AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.**

**CUP: E12F22000420004**

**CIG: 9404377169**

### **VERBALE RIASSUNTIVO DELLE ATTIVITA' DI GARA**

Il giorno 01 del mese di Giugno dell'anno duemilaventitre in Sorrento (NA) alle ore 11:00, presso la sede Comunale in Piazza Sant'Antonino, 1 si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe;

La commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto è composta dai seguenti membri:

- Arch. Filippo Di Martino – Dirigente del III Dipartimento – PRESIDENTE;
- Geom. Guido Russo – Istruttore Tecnico – Ufficio Tecnico IV Dipartimento - COMPONENTE;
- Arch. Martina Malvone – Istruttore Tecnico – Ufficio Tecnico III Dipartimento - COMPONENTE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE;

La Commissione Giudicatrice risulta nominata con determina dirigenziale n. 906 del 31/05/2023.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata dal Comune di Sorrento.

Si da atto che i componenti della commissione valutatrice hanno reso le dichiarazioni ex art.77 del D.Lgs. n.50/2016 in relazione all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 del predetto articolo, che risultano agli atti d'ufficio.

#### **Con riferimento a quanto sopra si premette:**

**che** con determina dirigenziale n. 196 del 7.02.2023 si è provveduto ad approvare lo svolgimento della procedura di manifestazione di interesse da espletarsi mediante piattaforma "TUTTOGARE" in dotazione al Comune di Sorrento finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, attivata con successivo provvedimento - ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2., del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito nella legge n° 108 del 29.07.2021 ai fini e per l'affidamento dell'appalto per lavori di manutenzione straordinaria di via Atigliana e via Fregonito, per un importo a base d'asta di € 206.442,82 soggetti a ribasso d'asta oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 8.786,75 di cui € 1.455,27 per oneri interni ed € 7.331,48 per oneri esterni per la categoria dei lavori OG3 (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranv., ect.), in classifica I;

**che** nell'avviso di manifestazione d'interesse veniva stabilito come termine per la presentazione delle istanze il giorno 23.02.23 alle ore 12:00;



## Comune di Sorrento

*Città Metropolitana di Napoli*

**che** dopo la verifica della documentazione, con verbale riassuntivo delle operazioni svolte nei giorni 7,9, 14 e 15 marzo si è provveduto alle relative ammissioni;

**che** all'esito della manifestazione di interesse con determinazione dirigenziale n. 762 del 9/05/2023 si è stabilito di dare corso all'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, del citato D.Lgs.50/2016;

**che** essendo gli operatori economici ammessi superiori al numero 5 si è proceduto al sorteggio automatico sulla piattaforma TuttoGare;

**che** a far data dal giorno 11/05/2023 l'Avviso è rimasto pubblicato sul sito istituzionale della Stazione appaltante e nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente (<http://trasparenza.comune.sorrento.na.it/>) nonché sulla Piattaforma Telematica "Tutto Gare" <https://comunesorrento.tuttogare.it/>, al fine di assicurare la massima diffusione dello stesso, in conformità all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e sue ss.mm.ii;

**che** gli elementi essenziali del potenziale contratto, i requisiti generali richiesti per la partecipazione alla successiva eventuale procedura di affidamento, nonché i criteri di preselezione di che trattasi sono stati, segnatamente, previsti nella documentazione di gara a cui espressamente si rinvia;

**che** la scadenza del termine perentorio di ricevimento delle offerte è stato fissato entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 26 Maggio 2023;

### **Tenuto conto:**

**che** entro i termini previsti e precisati nell'Avviso sono pervenute tramite piattaforma telematica TUTTO GARE, totali n. 3 (tre) offerte, dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	328473	24/05/2023 17:00	01421750629 LA NUOVA TECNICA SRL
2	328477	24/05/2023 17:03	06632811219 MA.RI.DI.ST. S.R.L.
3	328575	25/05/2023 08:41	00717780191 VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.

**che** alle ore 11:10 del giorno 01/06/2023 il presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica, apre la seduta pubblica, inviando la comunicazione agli operatori economici;

**che** dopo aver effettuato la cognizione dei concorrenti si procede ad effettuare le operazioni come da sistema Tuttogare, per la verifica della Busta amministrativa presentata ed ai fini dell'ammissione o meno alla ulteriore fase finale di apertura dell' offerta economica.

Si procede, pertanto preliminarmente alla verifica della documentazione seguendo l'esame della stessa in base all'ordine che offre il sistema. La procedura di verifica viene impostata nel senso di procedere prima



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

all'apertura di ciascun file, alla sua riproduzione cartacea ed alla loro distinta fascicolazione onde poi permetterne distintamente il conseguente esame.

Pertanto dopo aver effettuato le varie attività sopra indicate si procede all'effettivo esame della documentazione amministrativa pratica per pratica come qui appresso riportato:

LA NUOVA TECNICA SRL: Dall'esame della documentazione si evince che la stessa è regolare e, pertanto, la ditta viene **ammessa** alla ulteriore fase procedimentale di gara.

MA.RI.DI.ST. S.R.L.: Dall'esame della documentazione si evince che la stessa è regolare e, pertanto, la ditta viene **ammessa** alla ulteriore fase procedimentale di gara.

VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.: Dall'esame della documentazione si evince che la stessa è regolare e, pertanto, la ditta viene **ammessa** alla ulteriore fase procedimentale di gara.

Si dà atto che non essendo le offerte pari o inferiore a cinque non scatta alcun meccanismo di valutazione dell'anomalia delle offerte fermo restando ovviamente la facoltà della stazione appaltante di procedere autonomamente alla verifica di congruità ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'articolo 97 primo comma del Codice dei Contratti Pubblici.

Si è proceduto quindi, a provvedere all'apertura e all'esame delle buste economiche in esito alle quali si è evinto che i tre concorrenti hanno formulato i seguenti ribassi percentuali con la conseguente classifica di gara, come da prospetto che segue:

Classifica	Concorrente	Offerta economica
1	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	7.78 Punti percentuale
2	MA.RI.DI.ST. S.R.L.	6.75 Punti percentuale
3	LA NUOVA TECNICA SRL	1 Punto percentuale

La commissione termina i lavori alle ore 13:24 del giorno 01/06/2023 e termina tutti i lavori.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Commissario  
Geom. Guido Russo



Il Presidente  
Arch. Di Martino Filippo



Il Commissario e segretario verbalizzante  
Arch. Martina Malvone

