



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINA DEL V DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Determinazione nr. 1344 Del 31/08/2023

CULTURA

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE CONCESSIONE DI SERVIZIO A SOGGETTO ESTERNO DEL TEATRO COMUNALE T. TASSO, PER IL QUINQUENNIO 2023-2028 A UFFICIO K SRL. CIG:97263749BB



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n. 488/2023 è stata indetta gara d'appalto ad evidenza pubblica con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 164 del medesimo decreto, per l'affidamento in concessione della gestione, fruizione e valorizzazione del Teatro nonché della gestione della relativa attività artistica, teatrale, musicale, cinematografica, culturale per cinque anni (2023-2028);
- la procedura di gara è stata celebrata attraverso la piattaforma telematica "TuttoGare" in dotazione al Comune di Sorrento;
- entro le ore 12.00 del 24/04/2023, termine ultimo per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenuti n. 2 plichi-offerte da parte dei seguenti operatori:

1 - 04682711215 Ufficio K srl

2 - 06317430632 RAGGRUPPAMENTO - Suoni e Scene sas

Evidenziato che:

- a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, dell'offerta tecnica e di quella economica presentate da entrambe le ditte, come riportata nei verbali di gara, si è proceduto a formulare da parte della commissione giudicatrice all'uopo nominata proposta di aggiudicazione a favore della Ufficio K srl, con sede legale in Napoli, alla Via Duomo, 348 - P.Iva 04682711215, che ha conseguito un punteggio di 95,45 con un rialzo del 6,7% sull'importo del canone concessorio mensile, offrendo quindi un importo mensile pari ad € 4.401,37;
- trattasi di procedura indetta anteriormente al 1° luglio 2023, soggetta di conseguenza ancora alla disciplina del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che:

- alla stregua di quanto emerge dai verbali di gara, la procedura si è svolta regolarmente;
- sono state avviate le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal bando/disciplinare di gara, afferenti alla moralità dell'operatore economico, all'idoneità professionale e alla relativa capacità;
- a tal fine è stata acquisita la seguente documentazione attraverso la banca dati FVOE (fascicolo virtuale operatore economico) istituita presso l'ANAC, comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale:
 - estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario della Impresa dal quale risulta "NULLA";
 - certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato emesso dal Ministro della Giustizia dal quale risulta "NULLA";



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

-
- certificato del Casellario Giudiziario emesso dal Ministero della Giustizia a nome di tutti i titolari di carica dal quale non sono emersi reati ostativi all'aggiudicazione dell'appalto;
 - certificato di iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Napoli;
 - insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse: la posizione risulta regolare;
 - il Durc on line avente n. di protocollo INAIL_39945657 con esito REGOLARE e scadenza validità 14/12/2023;
 - è stata acquisita dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia liberatoria provvisoria prot. n. PR_NAUTG_Ingresso 0273985_20230829, ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 76/2020, attestante che a carico della Ufficio K srl e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.gs 159/2011 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli art.t. 67 e 84 comma 4 lettera a) b) e c) del Codice Antimafia;
 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 85, comma 5 e art. 86, commi 4, 5 e 5-bis del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. si è proceduto ad acquisire la documentazione attestante il possesso da parte della ditta Ufficio K srl dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale, dichiarati in sede di gara e previsti all'art. 6 punti 6.2) e 6.3) del disciplinare di gara, giusta pec Prot. n. 4022630 del 27/08/2023 - Assegnato dal sistema Tuttogare;
 - dalla documentazione agli atti non sono emerse circostanze ostative all'aggiudicazione della concessione e alla stipula del relativo contratto;

Precisato, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che:

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dal capitolato speciale;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della Ufficio K srl, con sede legale in Napoli, alla Via Duomo, 348 - P.Iva 04682711215, si rimette la presente relazione istruttoria al Dirigente del V Dipartimento affinché possa assumere le proprie determinazioni in proposito.

Il RUP

Dott.ssa Marianna Addolorato



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

IL DIRIGENTE DEL V DIPARTIMENTO

Letta e fatta propria la relazione istruttoria dell'Istruttore Amministrativo;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione l'affidamento in concessione della gestione, fruizione e valorizzazione del Teatro Comunale T. Tasso nonché della gestione della relativa attività artistica, teatrale, musicale, cinematografica, culturale per cinque anni (2023-2028), in favore della Ufficio K srl, con sede legale in Napoli, alla Via Duomo, 348 - P.Iva 04682711215

VISTI E RICHIAMATI

- ✓ Il vigente Statuto Comunale;
- ✓ il D.Lgs 36/2023 "Il Nuovo Codice dei contratti pubblici"
- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- ✓ Il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii;
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii;
- ✓ il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme Generali sull'Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 160/2023 avente ad oggetto: "Aggiornamento del codice di comportamento del comune di Sorrento";
- ✓ Il GDPR (Regolamento Europeo sulla Riservatezza, 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ✓ la legge n. 190/2012 recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii nonché la deliberazione di G.M. n. 19 del 06/02/2017 avente ad oggetto: "Adeguamento delle misure in materia di prevenzione alla corruzione e di trasparenza ai sensi delle modifiche apportate alla L. n.190/2012 e al D.Lgs n.33/2013 dal D.Lgs n.97/2016 – Linee di indirizzo" del Comune di Sorrento;
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 30/2023 avente ad oggetto: "Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025";
- ✓ La deliberazione di C.C. n. 11/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "Presentazione e approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- ✓ La deliberazione di C.C. n. 15/2023, avente ad oggetto: “Approvazione dello schema di Bilancio di previsione 2023/2025 e relativi allegati”;
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 76/2023 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025”;
- ✓ L’art. 107 del TUEL;
- ✓ Il decreto sindacale n. 50/2023 concernente la nomina di dirigente del V dipartimento al Dott. Donato Sarno.

D E T E R M I N A

- di dare atto che la relazione istruttoria e l’antescritta premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare i verbali di gara agli atti dell’Ufficio Eventi;
- di decretare, per quanto su espresso in premessa, l’aggiudicazione, ai sensi dell’articolo 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, della gara avente ad oggetto l’affidamento in concessione della gestione, fruizione e valorizzazione del Teatro Comunale T. Tasso nonché della gestione della relativa attività artistica, teatrale, musicale, cinematografica, culturale per cinque anni (2023-2028), in favore della Ufficio K srl, con sede legale in Napoli, alla Via Duomo, 348 - P.Iva 04682711215;
- di dare atto che l’aggiudicatario è tenuto a versare al Comune di Sorrento il canone mensile offerto pari ad euro 4.401,37 e a svolgere le attività oggetto di aggiudicazione nel rispetto del capitolato speciale d’appalto;
- di dare atto che la presente aggiudicazione, in conformità a quanto prescritto dall’art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è efficace avendo accertato il possesso in capo all’operatore economico aggiudicatario dei requisiti di ordine morale e professionale richiesti negli atti di gara;
- di dare atto che la concessione oggetto della presente aggiudicazione avrà decorrenza a seguito della stipula del relativo contratto, nel rispetto dei tempi previsti dall’art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, atteso altresì che il Teatro Comunale T. Tasso è tuttora interessato dai lavori di manutenzione ancora non conclusi;
- di dare atto, ai sensi dell’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l’affidamento in concessione della gestione, fruizione e valorizzazione del Teatro Comunale T. Tasso nonché della gestione della relativa attività artistica, teatrale, musicale, cinematografica, culturale per cinque anni (2023-2028);
 - b) l’oggetto del contratto è l’affidamento in concessione della gestione, fruizione e valorizzazione del Teatro Comunale T. Tasso nonché della gestione della relativa attività artistica, teatrale, musicale, cinematografica, culturale per cinque anni (2023-2028);



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

d) le clausole contrattuali sono quelle precisate negli atti di gara;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 così come integrato e modificato dal decreto legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito nella legge n. 213 del 07/12/2012 e che, altresì, in riferimento allo scrivente non ci sono conflitti di interesse di cui al D.P.R. n. 62/2013 e di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;

- di dare atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti del proprio dipartimento e quindi con le regole della finanza pubblica;

- di precisare che avverso la presente determinazione è ammissibile ricorso al TAR Campania nel previsto termine di 30 giorni.

La presente determinazione:

- viene trasmessa in comunicazione alle imprese partecipanti ex art. 76, D.Lgs 50/2016;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio elettronico dell'Ente per 15 giorni consecutivi e sarà immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 124 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000 ed ha esecuzione immediata ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000;

Viene pubblicata l'estrapolazione di dati nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente"- Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e ss.mm.ii.

Verrà pubblicata nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti- Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33.

Comune di Sorrento, li 31/08/2023

Il Dirigente
Dott. Donato Sarno