



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINA DEL VI DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111

protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Determinazione nr. 1651 Del 03/11/2022

RAGIONERIA

OGGETTO: Procedura di evidenza pubblica per la cessione delle quote della Società partecipata Penisolaverde spa: Aggiudicazione definitiva in favore del Comune di Massa Lubrense

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che con Determinazione nr. 740 del 26/05/2022 veniva indetta , in esecuzione dell'atto consiliare n.ro 28/2021, procedura di evidenza pubblica tesa alla cessione di n.ro 3284 azioni del Comune di Sorrento della società partecipata Penisolaverde spa, approvando allo scopo il relativo bando.

Dato atto che all'esito, entro il termine fissato di scadenza (ore 12 del 27/06/2022) veniva consegnato all'ufficio protocollo un unico plico contenente l'offerta del comune di Massa Lubrense, che veniva registrato al n. 28425 di protocollo del 24 giugno 2022.

Dato atto che:

- il Rup del procedimento in oggetto, dott. Vincenzo Limauro, nominato con la summenzionata determinazione nr. 740 del 26/05/2022, ha completato in data 07/07/2022 le operazioni preliminari di verifica di competenza, accertando definitivamente che l'offerta, unica presentata, è risultata tempestiva e la documentazione a corredo della stessa completa e regolare;
- il Consiglio di Amministrazione della società Penisolaverde spa, nella seduta del 09/08/2022 si è espresso favorevolmente in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi dell'offerente, a norma dell'art. 6, commi 4 e 5, dello Statuto societario;
- Il Coordinamento soci, nella riunione del 23/08/2022, interpellato ex art. 32 , comma 2, lettera s) dello statuto societario, esprimeva anch'esso il parere favorevole in ordine alla sussistenza dei requisiti di cui agli art. 6, comma 4 e comma 5 dello statuto societario, relativamente alla proposta di acquisto delle azioni da parte del comune di Massa Lubrense messe a bando dal comune di Sorrento e dal comune di Piano di Sorrento;
- con Determinazione dirigenziale nr. 1343 del 14/09/2022 veniva costituita la commissione di valutazione delle domande di cui all'art. 6 del bando per la cessione di quote della Penisolaverde spa, nominando quali componenti della predetta commissione i signori:

1. Presidente: Dott. Donato Sarno, dirigente del VI Dipartimento e responsabile ad interim del V

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111

protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Dipartimento;

2. Commissario: Dott. Eugenio Fiorentino, dipendente di ruolo in forza all'Ufficio Ragioneria;
3. Commissario: Dott. Giulio Bifani, dipendente di ruolo in forza all'Ufficio Tributi, titolare di Posizione organizzativa;

Visto che:

- all'esito delle operazioni di valutazione di merito, la Commissione, con verbale del 27/10/2022, assegnava all'unica offerta ammissibile, presentata dal Comune di Massa Lubrense, il punteggio di 61/70 in base ai criteri e sub criteri riportati all'art. 6 del menzionato bando;
- non è stata sollevata, durante tutto l'elencato iter istruttorio/valutativo, da nessuno degli Organi a vario titolo coinvolti obiezione alcuna in ordine alla praticabilità della gestione del servizio sul territorio dell'offerente, né per quanto riguarda la compatibilità con l'efficace e corretta gestione del servizio sui territori comunali degli attuali soci alla luce della complessiva capacità organizzativa aziendale della Società Penisolaverde spa e della necessità di assorbire le unità di personale da trasferire con il servizio;

Dato atto, altresì, che:

- i Comuni soci hanno già manifestato reciprocamente la volontà di non voler procedere ad esercitare la prelazione sull'acquisto delle azioni poste da ciascuno in vendita e, in particolare, per quanto riguarda il Comune di Piano di Sorrento giusta deliberazione di consiglio comunale n. 25 del 19/05/2021;
- il valore del prezzo è effettuato sulla base dell'art. 2437 ter del Codice civile, al valore del patrimonio netto, così come risultate dall'ultimo bilancio approvato al 31/12/2021;
- l'adozione della presente procedura ad evidenza pubblica per la selezione dell'acquirente è avvenuto nel rispetto delle disposizioni statutarie e, in particolare, dell'art. 7;
- la vendita delle azioni sarà efficace nei confronti della Società Penisolaverde spa solo dopo che l'Organo Amministrativo, nella prima riunione utile, avrà accertato che il Comune di Sorrento, Socio alienante, ha adempiuto alle prescrizioni prescritte dall'art. 7 dello Statuto e che il Socio acquirente, Comune di Massa Lubrense, possiede i requisiti di cui all'art. 6, commi 4 e 5;
- l'aggiudicazione sarà comunicata all'aggiudicatario, che sarà contestualmente invitato ad

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

indicare, entro dieci giorni dalla ricezione, il Notaio o l'Istituto di Credito o altro intermediario abilitato presso cui effettuare la stipulazione del contratto di cessione delle azioni;

- la mancata o ingiustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che dovrà avvenire nel termine di 20 giorni, comporterà la decadenza dall'aggiudicazione;

Tanto premesso e considerato, dovendosi procedere all'aggiudicazione della procedura di evidenza pubblica per la cessione delle quote della Società partecipata Penisolaverde spa, si rimette la presente relazione istruttoria al Dirigente ad interim del VI Dipartimento per gli adempimenti di competenza.

II RUP DEL PROCEDIMENTO

Dott. Vincenzo Limauro

Responsabile dell'Area Finanziaria

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111

protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL VI DIPARTIMENTO

Vista la relazione istruttoria del RUP, dott. Vincenzo Limauro, responsabile dell'Area Finanziaria;

Ritenuto, di dover provvedere in merito, procedendo all'aggiudicazione della procedura di evidenza pubblica per la cessione di n. 3284 azioni della Società partecipata Penisolaverde spa di proprietà del Comune di Sorrento al prezzo unitario di € 6,07 per azione;

VISTI E RICHIAMATI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Statuto Comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii;

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111 - Fax (+39) 081 8771980

info@comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme Generali sull’Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- la deliberazione di G.M. n. 10 del 30/01/2014 avente ad oggetto: “Approvazione del Codice di comportamento del Comune di Sorrento – Provvedimenti”;
- Il GDPR (Regolamento Europeo sulla Riservatezza, 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- la legge n. 190/2012 recante: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii nonché la deliberazione di G.M. n. 19 del 06/02/2017 avente ad oggetto: “Adeguamento delle misure in materia di prevenzione alla corruzione e di trasparenza ai sensi delle modifiche apportate alla L. n.190/2012 e al D.Lgs n.33/2013 dal D.Lgs n.97/2016 – Linee di indirizzo” del Comune di Sorrento;
- la deliberazione di G.M. n. 7 del 15/01/2021 avente ad oggetto: “Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023”;
- la deliberazione di consiglio comunale n. 12 del 21 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022/2024;
- la deliberazione di consiglio comunale n. 13 del 21 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- la deliberazione di giunta comunale n. 63 del 7 aprile 2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- l’art. 107 del TUEL sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;
- Il decreto sindacale n. 35/2022 del 28/08/2022 concernente la nomina del sottoscritto a dirigente ad interim del VI dipartimento;

DETERMINA

1) di approvare i richiami, le premesse e l’antescritta relazione del responsabile dell’Area finanziaria quali parti

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111

protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

integrati e sostanziali del dispositivo;

2) di approvare il verbale del 27/10/2022 della commissione di valutazione delle domande di cui all'art. 6 del bando per la cessione di quote della Penisolaverde spa, nominata con determinazione dirigenziale nr. 1343 del 14/09/2022, registrato al protocollo dell'Ente al nr. 48975 del 28/10/2022;

3) di aggiudicare, per l'effetto di cui al punto precedente, in favore del Comune di Massa Lubrense la cessione di n. 3284 azioni della Società partecipata Penisolaverde spa di proprietà del Comune di Sorrento al prezzo unitario di € 6,07 per azione, per un importo complessivo di € 19.933,88;

4) di dare atto che il Comune di Piano di Sorrento, giusta deliberazione di consiglio comunale n. 25 del 19/05/2021, ha già espresso la volontà di non voler procedere ad esercitare la prelazione sull'acquisto delle azioni poste in vendita con la presente procedura ad evidenza pubblica, ragion per cui l'aggiudicazione, di cui al precedente punto, deve considerarsi definitiva;

5) di dare atto che il Comune di Massa Lubrense ha provveduto al versamento in favore del Comune di Sorrento della somma dell'importo di € 2.857,20, con mandato di pagamento nr. 1679 del 08/07/2021, a valere quale versamento del deposito cauzionale del 10% del prezzo di acquisto delle azioni a garanzia dell'offerta, da svincolare alla stipula del contratto di compravendita;

6) di dare atto che il versamento dell'intero prezzo di vendita, pari ad € 19.933,88, dovrà essere versato entro la data di stipulazione del contratto di compravendita;

7) di dare atto che la mancata o ingiustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del suddetto contratto, che dovrà avvenire nel termine di 20 giorni, comporterà la decadenza dall'aggiudicazione;

8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, mediante parere favorevole reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto dirigente responsabile del servizio;

9) di dare atto, altresì, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendere con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, con la cui apposizione il presente atto diviene esecutivo;



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

10) di dare atto, infine:

- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/1971, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione della presente;
- di pubblicare copia della presente determinazione:
 1. all'Albo Pretorio elettronico nei modi di legge
 2. sul sito istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale, di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013.

11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Vincenzo Limauro, cui il presente provvedimento viene trasmesso, affinché provveda a comunicarne l'aggiudicazione al Comune di Massa Lubrense, invitandolo ad indicare, entro dieci giorni dalla ricezione, il Notaio o l'Istituto di Credito o altro intermediario abilitato presso cui effettuare la stipulazione del contratto di compravendita delle azioni, nonché al socio Comune di Piano di Sorrento e alla Società partecipata Penisolaverde spa.

Comune di Sorrento, li 28/10/2022

Il Dirigente

Dott. Donato Sarno



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

OGGETTO: Procedura di evidenza pubblica per la cessione delle quote della Società partecipata Penisolaverde spa: Aggiudicazione definitiva in favore del Comune di Massa Lubrense

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Art. 151 comma 4 e Art. 153 comma V D.Lgs. 267/2000

Art. 20 comma 1 del Regolamento Comunale di Contabilità

28/10/2022

LA P.O. DEL SERVIZIO RAGIONERIA

Dott. Vincenzo Limauro



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line il giorno 19/01/2023 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 03/02/2023.

Dal Municipio 19/01/2023

L'addetto alla pubblicazione dell'atto

Pasquale De Martino

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111

protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Comune di Sorrento - Determinazione n. 1651 del 03/11/2022